

2010

Г О Д О В О Й
О Т Ч Е Т

АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
ТРАНССТРОЙБАНК
(ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)



ТРАНССТРОЙБАНК
А К Ц И О Н Е Р Н Ы Й К О М М Е Р Ч Е С К И Й Б А Н К



ОГЛАВЛЕНИЕ

Обращение Президента Банка	4
Обращение Председателя Правления Банка.....	6
Общие сведения о Банке	8
Руководящие органы	10
Совет директоров.....	10
Правление	11
Миссия. Стратегия развития. Цели. Задачи.....	12
Структура активов и пассивов	14
Партнеры и клиенты	16
Направления деятельности	19
Кредитные операции	19
Инвестиционные проекты	23
Операции на межбанковском рынке.....	26
Расчетные операции	27
Собственные векселя Банка	28
Услуги физическим лицам.....	29
Банковские карты.....	34
Операции с драгоценными металлами	36
Валютный контроль.....	36
Противодействие легализации доходов, полученных преступным путем	37
Система управления рисками	38
Система внутреннего контроля.....	41
Финансовая отчетность по РСБУ.....	42
Бухгалтерский баланс на 1 января 2011 года .	42
Отчет о прибылях и убытках за 2010 год.....	44
Отчет об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов.....	46
Сведения об обязательных нормативах	48
Отчет о движении денежных средств.....	50
Мнение ООО «Аудиторская фирма «ЭНЭКО-1»	52
Финансовая отчетность по МСФО	53
Реквизиты, адреса Банка.....	56

ОБРАЩЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА БАНКА



**ПРЕЗИДЕНТ ТРАНССТРОЙБАНКА
Читипаховян Петр Степанович**

Уважаемые дамы и господа!

Позвольте представить вашему вниманию годовой отчет, отражающий результаты работы Трансстройбанка в 2010 году.

В прошедшем году основной задачей для Трансстройбанка стало сохранение выбранных приоритетных направлений развития. Серьезный опыт успешного преодоления кризисных ситуаций позволил нам справиться с задачами и следовать основной стратегии развития.

Банк традиционно проводил активную деятельность, направленную на повышение эффективности и оптимизацию бизнеса наших клиентов и партнеров.

В течение года Банк продолжил финансирование строительства четырех гостиничных комплексов. Один из этих гостиничных комплексов в Санкт-Петербурге начал свою работу. Он управляется всемирно известной компанией Marriott International Inc. Управление остальными комплексами также будет передано этой компании.

В 2011 году мы продолжим двигаться по намеченному пути – из строящихся отелей еще два должны начать работу. Во всех вводимых в строй гостиничных комплексах открываются внутренние структурные подразделения (ВСП) Банка, которые будут являться как бы опорными пунктами присутствия Банка в регионах страны. Хотелось бы отметить, что Банк не собирается идти по пути необдуманного открытия ВСП «где придется», а следует в этом сложном и затратном направлении банковского бизнеса четкому и реальному плану.

Трансстройбанк сегодня – это серьезное и надежное кредитно-финансовое учреждение. Четкое понимание отраслевой деятельности бизнеса наших клиентов позволяет Банку решать их самые сложные финансовые запросы и, в то же время, оказывать самый широкий спектр финансово-банковских услуг как корпоративным, так и частным клиентам.

Нам хотелось бы искренне поблагодарить наших клиентов и партнеров за оказанное Трансстройбанку доверие и выразить надежду на дальнейшее взаимовыгодное сотрудничество!

ОБРАЩЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ БАНКА



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ТРАНССТРОЙБАНКА
Арзуманян Граат Мамиконович

Дорогие друзья!

Подводя итоги 2010 года, хотелось бы отметить, что прошедший год для Трансстройбанка был характерен планомерным выполнением программы внутренних преобразований, совершенствованием системы корпоративного управления, эффективным использованием финансовых ресурсов.

Банк реализовал ключевые моменты программы регионального развития, которые позволили увеличить географию клиентской базы и совершенствовать продуктовый ряд, предложив более технологичные решения по основным продуктовым направлениям. Банк гордится и дорожит своей репутацией, которая служит для нас залогом финансового роста и в будущем. Достигнутый успех является в первую очередь результатом большого опыта работы, высокого профессионализма персонала Банка.

Банк всегда следовал и будет следовать принципу индивидуального подхода к каждому клиенту. В 2010 году Банк совершенствовал технологию кредитования малого и среднего бизнеса. Инструментарий Банка пополнился партнерством с ОАО «Российский банк развития» по государственной Программе финансовой поддержке малого и среднего предпринимательства (МСП).

Результатом взвешенной и продуманной кредитной политики Банка является то, что рейтинговое агентство «Эксперт РА» уже третий год подряд подтверждает Трансстройбанку рейтинг кредитоспособности на уровне В++ «Приемлемый уровень кредитоспособности».

От всей души, дорогие друзья, хочу поблагодарить всех, кто работал вместе с нами в минувшем году, за то, что выбрали именно наш Банк в качестве финансового партнера, и верю, что наше сотрудничество и в дальнейшем будет плодотворным и взаимовыгодным! Желаю всем вам удачного бизнеса, личных успехов и счастья!

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О БАНКЕ



АКБ «Трансстройбанк» (ЗАО)
(далее – «Банк», «Трансстройбанк»)
ОСНОВАН В АПРЕЛЕ 1994 ГОДА.

БАНК ИМЕЕТ:

- » Генеральную лицензию Банка России на осуществление банковских операций № 2807 от 14 августа 2003 года;
- » Лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности № 077-10552-010000 от 20 сентября 2007 года;
- » Лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности № 077-10550-010000 от 20 сентября 2007 года;
- » Лицензию на осуществление банковских операций с драгоценными металлами № 2807 от 5 августа 2008 года.

БАНК ЯВЛЯЕТСЯ:

- » членом Секции валютного рынка Московской межбанковской валютной биржи;
- » членом Секции фондового рынка Московской межбанковской валютной биржи;
- » членом международной платежной системы VISA International;
- » членом международной платежной системы MasterCard Worldwide;
- » членом Российской национальной ассоциации S.W.I.F.T.;
- » членом дилинговой системы REUTERS DEALING;
- » членом международной платежной системы «Таможенная карта»;
- » членом Ассоциации российских банков.
- » 17 февраля 2005 года Банк был включен в реестр банков – участников системы обязательного страхования вкладов (регистрационный номер 659).
- » В декабре 2007 года Банк был включен в реестр банков и иных кредитных организаций, которые могут выступать

в качестве гаранта перед таможенными органами. В соответствии с приказом ФТС РФ Трансстройбанк имеет право выдавать таможенные гарантии до 1 марта 2013 года, при этом максимально допустимая сумма одной банковской гарантии составляет 35 млн. руб.

» Аудит в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «ЭНЭКО-1».

В 2000 – 2006 годах аудит Банка в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности осуществлялась компанией PriceWaterhouseCoopers, в 2007 – 2009 годах аудит Банка осуществляла компания KPMG.

» 10 ноября 2008 года Рейтинговое агентство «Эксперт РА» повысило рейтинг кредитоспособности Трансстройбанка с уровня В+ «Приемлемый уровень кредитоспособности со стабильными перспективами» до уровня В++ «Приемлемый уровень кредитоспособности». Рейтинг кредитоспособности В++ Банка был дважды подтвержден рейтинговым агентством «Эксперт РА» – 4 февраля 2009, 12 марта 2010 года и 06 апреля 2011 года.

» Акционерами Банка являются физические лица, основным акционером – Читипаховян Петр Степанович.

» На 1 января 2011 года уставный капитал Трансстройбанка составлял 780 млн. руб., собственные средства – 1 241 млн. руб.

» Головной офис Трансстройбанка находится в Москве (ул. Дубининская, д. 94), при этом Банк осуществляет обслуживание клиентов в 4 (Четырех) операционных кассах вне кассового узла, расположенных в Москве, Самаре и Санкт-Петербурге.

РУКОВОДЯЩИЕ ОРГАНЫ БАНКА

СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ



**Патронов
Андрей Юрьевич**
Председатель Совета директоров

ЧЛЕНЫ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ:



**Читипаховян
Петр Степанович**
Президент Банка



**Арзуманян
Граат Мамиконович**
Председатель Правления Банка



**Полищук
Андрей Григорьевич**



**Костюк
Андрей Николаевич**

ПРАВЛЕНИЕ



Арзуманян Граат Мамиконович

Председатель Правления.
Год рождения: 1965.
Образование: МГТУ им. Баумана, Финансовая Академия при Правительстве РФ.
Круг обязанностей: Общее руководство и управление, казначейство, система внутреннего контроля, правовые, кадровые вопросы, безопасность, административно-хозяйственные вопросы.

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:



Фабрин Сергей Юрьевич

Заместитель Председателя Правления.
Год рождения: 1969.
Образование: Московский государственный институт стали и сплавов, Институт переподготовки и повышения квалификации кадров по финансово-банковским специальностям Финансовой академии при Правительстве РФ.
Круг обязанностей: руководство контрольным блоком.



Читипаховян Степан Петрович

Заместитель Председателя Правления, Финансовый директор, начальник Финансового департамента.
Год рождения: 1984.
Образование: Академия народного хозяйства при Правительстве РФ.
Круг обязанностей: составление и контроль над исполнением квартального и годового бюджета Банка. Мониторинг долгосрочной ликвидности Банка и повышения доходности банковских продуктов.



Четкина Светлана Владимировна

Главный бухгалтер.
Год рождения: 1964.
Образование: Московский институт народного хозяйства им. Г.В. Плеханова.
Круг обязанностей: бухгалтерский и налоговый учет, планирование и бюджетирование, отчетность Банка по российским и международным стандартам.



Константинова Светлана Анатольевна

Советник Председателя Правления.
Год рождения: 1978.
Образование: «МАТИ» – Российский Государственный Технологический Университет им. К.Э. Циолковского.
Круг обязанностей: курирование вопросов проектного финансирования Банка.



Глазков Алексей Геннадьевич

Начальник Управления по работе на финансовом и фондовом рынках.
Год рождения: 1976.
Образование: Московский Экономико-Статистический Институт.
Круг обязанностей: развитие межбанковских отношений, операции Банка, проводимые на межбанковском и фондовом рынках, управление краткосрочной ликвидностью Банка, операции с драгоценными металлами.

МИССИЯ СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ. ЦЕЛИ. ЗАДАЧИ

Миссия Банка:

«Трудом создавать богатство».

Банковское дело – ежедневный сложный квалифицированный труд. Работа с деньгами клиентов – ответственное дело. Управляя деньгами, Банк создаёт богатство и строит лучшее будущее для клиентов и для себя. Стратегическое видение, правильное управление рисками, использование открывающихся возможностей позволяют Банку добиваться поставленных целей.

Стратегия развития Трансстройбанка представляет собой всесторонний комплексный план, содержащий плановую информацию о деятельности Банка, и предназначенный для того, чтобы обеспечить осуществление достижения миссии и основных стратегических целей Банка. Стратегия связывает воедино цели, задачи и методы их решения.

На данном этапе развития основными целями Трансстройбанка являются:

1. Обеспечение рентабельности капитала и активов на уровнях 5 % годовых и 1,5 % годовых соответственно.
2. Обеспечение роста бизнеса не менее чем на 20 % на ключевых направлениях.
3. Рост качества управления бизнесом.
4. Повышение узнаваемости бренда и лояльности клиентов.
5. Дальнейшее развитие региональной сети.

Трансстройбанк для достижения цели успешного существования и функционирования решает следующие задачи:

по цели 1:

- » надлежащего управления рисками за счёт:
 - » соблюдения умеренного разрыва между срочностью пассивов и активов (Gap);
 - » установления лимитов на каждый вид актива, каждого контрагента и эмитента ценных бумаг, исходя из данных финансового анализа и деловой репутации;
- » увеличения объема активов, приносящих процентный доход, не менее, чем на 20 %;
- » обеспечения заданного уровня процентной маржи (5 % годовых);
- » увеличения объема комиссионных доходов не менее, чем на 15 %.

по цели 2:

- » приоритетного развития следующих направлений деятельности:
 - » привлечение банковских вкладов (депозитов) и выдача собственных векселей;
 - » кредитование субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) за счёт собственных средств;
 - » предоставление банковских гарантий ФТС и авиаперевозчикам;
 - » продажа инвестиционных монет и ведение обезличенных металлических счетов;
 - » эквайринг;
- » создание, поддержание и развитие следующих банковских продуктов:
 - » кредитование субъектов МСП по программе ОАО «Российский банк развития»;
 - » купля-продажа слитков из драгоценных металлов и инвестиционных монет;
- » реализации эффективной системы продаж за счёт:
 - » обучения и мотивации сотрудников фронт-офиса;
 - » найма дополнительных специалистов, занимающихся продажами.

по цели 3:

- » стандартизация бизнес-процессов и процессов управления с помощью программного комплекса Битек с последующей сертификацией системы менеджмента качества по стандарту ISO 9001:2008;
- » перевод документооборота в электронный формат;

по цели 4:

- » использование в качестве основных следующих методов коммуникации с действующими и потенциальными клиентами:
 - » социальные сети, прежде всего Facebook;
 - » сайты для банкиров и клиентов банков: banki.ru, bankir.ru и др.;
 - » службы мгновенных сообщений, прежде всего twitter;
- » обеспечение контроля качества клиентского обслуживания и лояльности клиентов через предоставление возможности писать отзывы напрямую в интернет-ресурсы (с обязательным оперативным реагированием);
- » имиджевая реклама в изданиях, которые

потенциальный клиент вынужден читать в поездках: Мир Аэрофлота, Бортовой журнал Сапсан и др.;

- » direct mail в непосредственной близости к точкам продаж;
- » интернет-телемаркетинг.

- » формирование и реализация соответствующего медиа-плана, включающего в себя:
 - » создание сообщества Банка в социальных сетях и поддержание интереса к нему через сотрудничество с журналистами и экспертами (газета «Ноев ковчег» и др.);
 - » совместный проект с banki.ru по предоставлению экспертных консультаций по инвестиционным монетам и иным продуктам;
 - » обеспечения функционирования эффективной системы обратной связи с клиентами;
 - » реализации системы внесения изменений в банковские продукты и процессы на основании информации, полученной от клиентов;

- по цели 5:

- » открытие структурных подразделений в регионах, где Банк ведёт инвестиционную деятельность: Казань, Санкт-Петербург, Иркутск;
- » увеличения локальной сети структурных подразделений в Москве в «спальных» районах и прочих местах концентрации имеющейся и потенциальной клиентуры.

Трансстройбанк является универсальным банком с точки зрения профессиональных возможностей, то есть имеет возможность оказывать клиентам всевозможные банковские услуги. Банк предоставляет клиентам полный набор услуг современного универсального кредитного учреждения, специализируясь при этом не только на финансировании текущей деятельности клиентов, но и на разработке индивидуальных финансовых программ, адаптированных к специфике отдельных секторов экономики.

- » Приоритетными направлениями деятельности Банка являются:

- » расчетно-кассовое обслуживание и кредитование предприятий малого и среднего бизнеса;

- » комплексное банковское обслуживание состоятельных физических лиц, включая реализацию монет и слитков из драгоценных

металлов и ведение обезличенных металлических счетов;

- » комплексное банковское обслуживание участников ВЭД;

- » предоставление широкого спектра услуг кредитным организациям.

Основными потенциальными клиентами Банка среди юридических лиц являются малые и средние негосударственные предприятия с объемом выручки до 400 млн. руб. в год. В качестве клиентов-физических лиц Банк прежде всего рассматривает владельцев, топ-менеджеров и сотрудников клиентов-юридических лиц.

Банк стремится к тому, чтобы предоставление качественных банковских услуг клиентам было ориентировано на индивидуальные особенности клиентского бизнеса и максимально учитывало потребности каждого клиента. Удовлетворенность клиента оказываемыми Банком услугами – важнейший фактор успеха Банка.

Банк стремится к комплексному подходу в обеспечении клиентов необходимыми банковскими услугами. Система продаж банковских продуктов ориентирована именно на продажу комплекса банковских продуктов и услуг.

Банк развивает сотрудничество со своими клиентами на принципах взаимной выгоды и прозрачности, делая ставку на оперативность предоставления и качество банковских продуктов.

Еще одним фактором, положительно влияющим на деловую репутацию Банка, является финансовая стабильность Банка. Постоянное укрепление финансовой стабильности Банка требует пристального внимания к диверсификации банковского бизнеса, а именно: к диверсификации активов и пассивов по суммам и по срокам востребования и погашения, к диверсификации по банковским продуктам (финансовым инструментам) и клиентам, к диверсификации по секторам экономики и др.

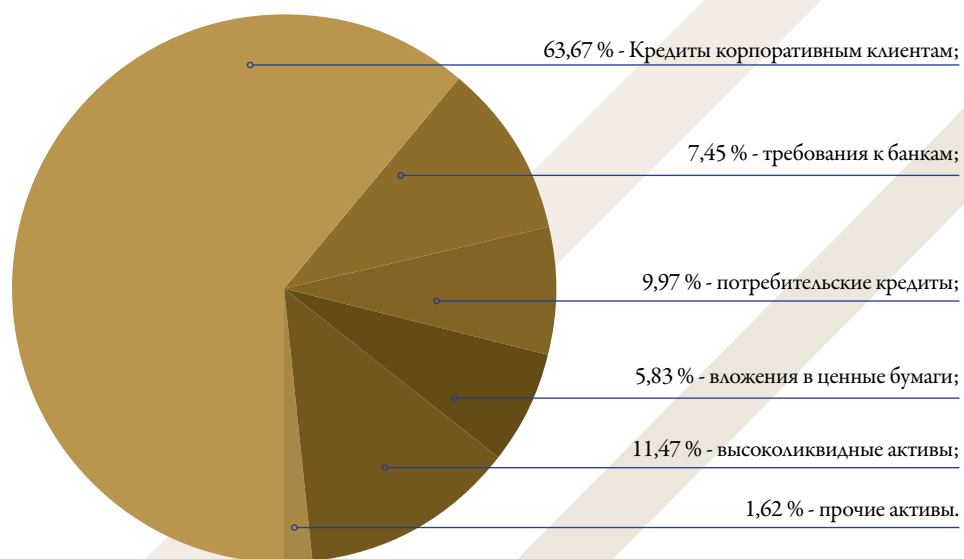
Общая стратегическая концепция Трансстройбанка доведена до всех его сотрудников. Каждый сотрудник осознает свой персональный вклад в реализацию стратегии. В Банке через руководителей структурных подразделений налажена обратная связь, обеспечивающая сбор информации о ходе реализации стратегии.

СТРУКТУРА АКТИВОВ И ПАССИВОВ

Собственные средства Банка по методике Банка России на 1 января 2011 года составили 1 241 млн. руб.

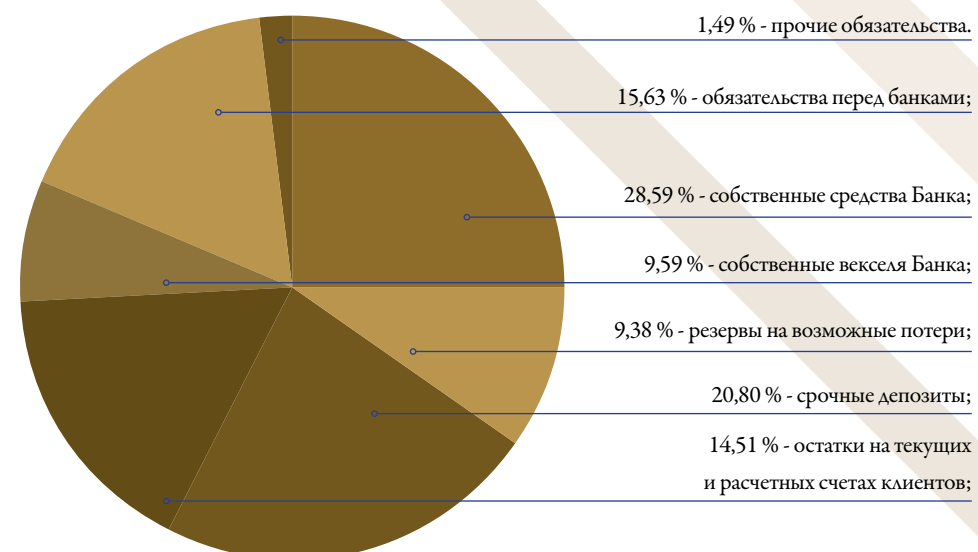
**СТРУКТУРА АКТИВОВ ПРЕДСТАВЛЕНА
СЛЕДУЮЩИМИ СТАТЬЯМИ:**

63,67 % - Кредиты корпоративным клиентам;
5,83 % - вложения в ценные бумаги;
7,45 % - требования к банкам;
11,47 % - высоколиквидные активы;
9,97 % - потребительские кредиты;
1,62 % - прочие активы.



**СТРУКТУРА ПАССИВОВ ПРЕДСТАВЛЕНА
СЛЕДУЮЩИМИ СТАТЬЯМИ:**

28,59 % - собственные средства Банка;
9,38 % - резервы на возможные потери;
14,51 % - остатки на текущих и расчетных счетах клиентов;
20,80 % - срочные депозиты;
9,59 % - собственные векселя Банка;
15,63 % - обязательства перед банками;
1,49 % - прочие обязательства.



ПАРТНЕРЫ И КЛИЕНТЫ

17 лет
Трансстройбанк
работает
на рынке
банковских услуг

За годы своей деятельности Банк зарекомендовал себя как стабильный и надежный партнер, всегда идущий навстречу пожеланиям клиентов и выстраивающий свою клиентскую политику в их интересах.

Основной клиентской политики Банка и важнейшей задачей развития клиентского сервиса является полное и качественное удовлетворение потребностей клиентов в банковских услугах.

Благодаря грамотной клиентской политике, проводимой Банком в предыдущие годы, и доверительным отношениям с клиентами Банк создал запас прочности и продолжил активно развивать корпоративный бизнес, несмотря на усилившуюся конкуренцию со стороны государственных банков.

Банк стремится к установлению долгосрочных партнёрских, доверительных отношений с каждым клиентом. Для этого Банк прогнозирует развитие потребностей каждого клиента, анализирует новые направления банковского бизнеса и, учитывая особенности бизнеса каждого клиента, разрабатывает и предлагает клиенту соответствующий набор банковских продуктов и услуг.

Ключевыми факторами привлечения новых клиентов стали индивидуальный подход, отношения партнерства при решении финансовых задач клиентов, а также боль-

шой спектр банковских продуктов, отвечающих потребностям клиентов.

Банк традиционно специализируется на обслуживании клиентов, работающих в таких сферах, как:

- » гостиничный бизнес;
- » строительство;
- » туристический бизнес;
- » пищевая промышленность;
- » производство и реализация алкоголя;
- » производство строительных материалов;
- » ресторанный бизнес;
- » недвижимость;
- » оптовая и розничная торговля;
- » лизинг.

Банк обслуживает клиентов из других секторов экономики, а также физических лиц. В тоже время система продвижения продуктов и услуг Банка ориентирована на целевые группы.

В 2010 году выросло число клиентов-представителей малого и среднего бизнеса – целевого клиентского сегмента Банка.

На протяжении длительного времени Банк имеет взаимовыгодное сотрудничество с такими строительными компаниями, как ООО «Эврикон-Строй» (возведение фундаментов зданий различного назначения), ООО «Астир» (фасадные работы), ООО «Стройтехинвест» (жилищное строительство), ЗАО «Альбион М» (строительство и реконструкция офисных зданий и промышленной и гражданской инфраструктуры). Более двух лет обслуживаются в Банке такие крупные строительные компании, как: ЗАО «Сетьстрой» и ООО «Энерго-СтройКомплект» (строительство высоковольтных линий и подстанций объектов Зимней Олимпиады 2014 года в Сочи), ООО «Группа компаний «Мособлпромстрой» (строительство зданий и сооружений), ООО «Комфорт-1» (жилищное строительство), ООО «Межпромстрой» (строительство зданий и сооружений).

На 1 января 2011
года уставный капитал
Трансстройбанка
составлял
780 млн. руб.,
собственные средства –
1 241 млн. руб.

В 2010 году клиентами Банка стали следующие строительные компании: ООО «СК «МонтажСтрой» (строительство электрокоммуникаций для объектов Зимней Олимпиады 2014 года в Сочи), ООО «Солидстройгрупп» (производство общестроительных работ), ООО «ВеК проект» (деятельность в области архитектуры), ООО «БайкалСтрой-Ресурс» (подготовка строительных участков), ЗАО «Альбион. М» (строительство зданий и сооружений), ЗАО «Компания «ГРИНАТА» (строительство и сдача в аренду машиномест).

Клиентами Банка, занимающимися гостиничным бизнесом, являются ООО «Ренессанс Самара Отель Лизинг» (Санкт-Петербург), ООО «Ренессанс Санкт-Петербург Отель Лизинг» (Санкт-Петербург), ООО «СиУайБи-Эм Вознесенский Отель Лизинг» (Москва), ООО «Санкт-Петербург Си-Уай Отель Лизинг» (Санкт-Петербург), ООО «Си-Уай Грибоедова Отель Лизинг» (Санкт-Петербург). В 2010 году на обслуживание в Банк были приняты компании ООО «СиУай Казань Отель Лизинг» (Казань) и ООО «СиУай Иркутск Отель Лизинг» (Иркутск). Данные компании являются структурными подразделениями компании Marriott Inc., управляющей гостиницами по всему миру. Компании работают под всемирно известными брендами «Renaissance» и «CourtYard». Транс-

стройбанк принимал непосредственное участие в финансировании строительства большинства из этих гостиничных комплексов.

Еще в 2008 году Банк принял на обслуживание две новые гостиницы: 4-звездочную гостиницу «Мандарин» в районе трех вокзалов в г. Москве и Парк-Отель «Картмазово» – современный гостиничный комплекс, состоящий из пяти коттеджей VIP-уровня на юго-западе Москвы. Трансстройбанк также принимал участие в финансировании данных объектов.

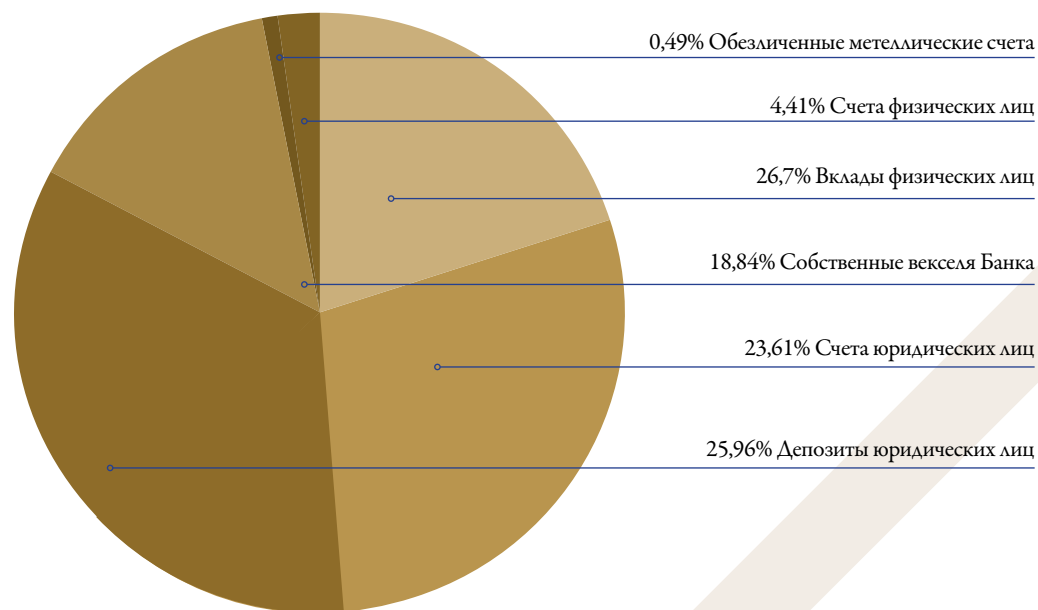
В 2010 году в число новых клиентов Банка вошли производственные предприятия пищевой промышленности: крупная компания ООО «Фрязинская кондитерская фабрика», а также ООО «Кардисс». Принята на обслуживание компания ООО «Продмарк», занимающаяся оптовой торговлей продуктами питания. Реализация товара осуществляется через ООО «Мясной дом БОРОДИНА» (одна из ведущих компаний, осуществляющих торговлю продуктами питания).

Туристический бизнес представлен группой компаний «ТРАНСТУР ТРЕВЕЛ», группой компаний «Виза Конкорд», группой компаний «Болеротур», ООО «Компания АВИАрост», ООО «Элит М», ООО «Аветис Бизнес Трэвел», ООО «Всемирная туристическая компания Рустур» и др.

В клиентской базе Банка традиционно представлены компании, занимающиеся торговлей вино-водочной продукцией: ООО «АЛИАНТА ГРУПП», ООО «Вино он-лайн АГ», ООО «КАЗУМЯН», ООО «ЛУДИНГ» и др.

Среди компаний, являющихся клиентами Банка и занимающихся производством, присутствуют группа компаний «Бородино» (производство пищевых продуктов и напитков), ООО «Бумпак» и ООО «Евро Пак».

Структура средств клиентов АКБ «Трансстройбанк» (ЗАО) на 01 января 2011 года



По сравнению с 01 января 2010 года объем привлеченных средств клиентов (не считая кредитные организации) изменился следующим образом:

- » средства на счетах физических лиц увеличились на 91,5 %;
- » средства во вкладах физических лиц увеличились на 28,3 %;
- » средства на счетах юридических лиц уменьшились на 46 %;
- » средства в депозитах юридических лиц увеличились на 27,9 %;
- » средства в собственных векселях Банка увеличились на 26,5 %;
- » средства на обезличенных металлических счетах (золото) уменьшились на 57,7 %;
- » общий объем средств, привлеченных Банком (не считая кредитные организации), изменился незначительно – с 2 279,308 млн. руб., до 2 208,836 млн. руб., или на 3,1 %.

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

КРЕДИТНЫЕ ОПЕРАЦИИ

Кредитование

В отчетном году, несмотря на последствия кризиса доверия на банковском рынке, Банку удалось заметно увеличить масштабы активных операций. При этом ключевым направлением продолжало оставаться кредитование клиентов Банка, как юридических, так и физических лиц.

В основе Кредитной политики Банка лежит взаимовыгодное сотрудничество с финансово устойчивыми предприятиями. Успешное развитие бизнеса наших клиентов – залог успешного развития Трансстройбанка. Большой опыт работы Банка в сфере коммерческого кредитования дает возможность предложить каждому клиенту с учетом специфики его бизнеса наиболее оптимальную форму кредитования.

В распоряжении Банка находится широкая палитра кредитных продуктов и услуг, которые могут быть использованы в выборе взаимодействия с корпоративными клиентами – кредиты, кредитные линии, овердрафт по банковскому

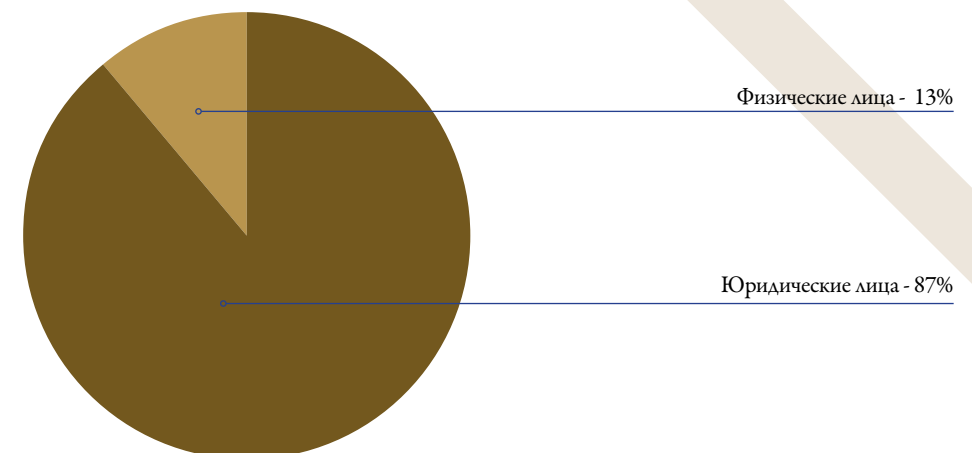
счету клиента, банковские гарантии. К каждому заемщику применяется индивидуальный подход в зависимости от структуры кредитной сделки.

В 2010 году Банк вступил в государственную Программу финансовой поддержки малого и среднего предпринимательства, начав плодотворное сотрудничество с Открытым акционерным обществом «Российский Банк поддержки малого и среднего предпринимательства» (ранее назывался ОАО «Российский банк развития»), и проводил кредитные операции в рамках этой программы по продукту «Рефинансирование» для своих клиентов – субъектов малого и среднего предпринимательства.

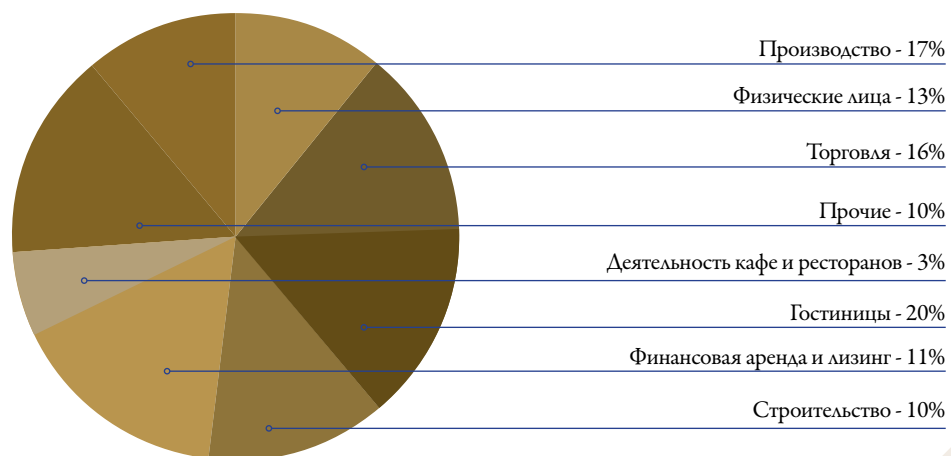
Кредитный портфель Банка сформирован, в основном, из заемщиков, на протяжении ряда лет имеющих положительную кредитную историю в Банке, и на 1 января 2011 года составил 3 196 млн. руб., с учетом обязательств кредитного характера – 3 460 млн. руб.

Дата	Кредиты, предоставленные юридическим лицам	Кредиты, предоставленные физическим лицам
01.01.2010	2 779 млн. руб. 89 %	343 млн. руб. 11 %
01.01.2011	2 772 млн. руб. 87 %	424 млн. руб. 13 %

СТРУКТУРА КРЕДИТНОГО ПОРТФЕЛЯ НА 01.01.2011 ПО СУБЪЕКТАМ КРЕДИТОВАНИЯ



СТРУКТУРА КРЕДИТНОГО ПОРТФЕЛЯ ПО ОТРАСЛЯМ ЭКОНОМИКИ НА 01.01.2011



Основными, наиболее привлекательными для кредитования остаются следующие предприятия (по отраслям экономики):

- » компании оптово-розничной торговли;
- » производственные компании;
- » строительные компании;
- » предприятия сферы услуг;
- » лизинговые компании.

Наиболее востребованными были кредиты на пополнение оборотных средств, торгово-закупочную деятельность и приобретение оборудования, финансирование инвестиционных проектов и строительство объектов недвижимости.

В течение 2010 года Банк активно занимался кредитованием в форме овердрафта по банковским счетам клиентов. Успех в этом направлении обеспечивал тот факт, что Банк сумел создать условия, более конкурентные по сравнению с условиями овердрафтного кредитования других кредитных учреждений (четкий алгоритм определения кредитного лимита и срока, невысокие процентные ставки, быстрое оформление кредита и др.).

По состоянию на 1 января 2011 года общая сумма открытых корпоративным клиентам лимитов на овердрафты составляет 132 млн. руб.

БАНКОВСКИЕ ГАРАНТИИ

По-прежнему важное место в активных операциях Банка занимает предоставление банковских гарантий. По состоянию на конец 2010 года общая сумма выданных Банком гарантий клиентам Банка для обеспечения обязательств по заключенным контрактам составила 264 млн. руб.

В августе 2009 года Трансстройбанк получил разрешение ОАО «Аэрофлот – российские авиалинии» на выдачу банковских гарантий клиентам Банка для организации продаж пассажирских авиаперевозок на территории РФ, которое было пролонгировано и на 2010 год, несмотря на значительное ужесточение требований со стороны ОАО «Аэрофлот – российские авиалинии» к банкам-партнерам.

В течение 2009 – 2010 гг. действовал установленный ФТС РФ на Банк лимит в размере 170 млн. руб. на выдачу таможенных гарантий. Осуществляемое ФТС РФ подтверждение права Банка на выдачу своим клиентам банковских гарантий в пользу таможенных органов служит дополнительным свидетельством того, что Банк признан надежным и стабильным финансовым институтом.

В 2010 году Трансстройбанк проводил активную работу по предоставлению банковских гарантий клиентам Банка для обеспечения обязательств по их участию в конкурсах (тендерах), а также по заключенным контрактам.

КРЕДИТОВАНИЕ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Объем кредитов, предоставленных Банком физическим лицам, на 1 января 2011 года составил 424 млн. руб. или 13 % от общего объема кредитного портфеля.

Кредитование физических лиц Банк осуществлял как в форме предоставления кредитов на потребительские нужды, так и в форме овердрафта по дебетовым

банковским картам. Такое кредитование для держателей банковских карт является оперативным, удобным и выгодным банковским инструментом.

По состоянию на 1 января 2011 года сумма лимитов, установленных Банком физическим лицам по банковским картам, составляет 28 млн. руб.

КРЕДИТНЫЙ РИСК. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КРЕДИТОВ И БАНКОВСКИХ ГАРАНТИЙ

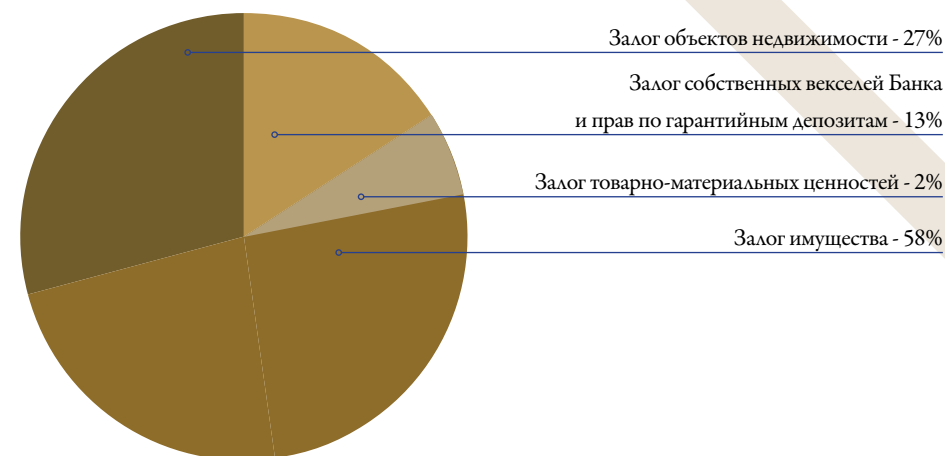
В целях снижения кредитного риска Банк особое внимание уделяет качеству обеспечения предоставленных кредитов и банковских гарантий. Оценка предлагаемого залога проводится в оценочных компаниях, чей профессионализм и деловая репутация позволяют рассчитывать на адекватную оценку стоимости залога. Проводится страхование предметов залога в ведущих страховых компаниях России.

Основным видом обеспечения исполнения обязательств заемщиков перед Банком по кредитным договорам являются залог имущества и объектов недвижимости.

Трансстройбанк проводит оценку качества предоставляемых кредитов в со-

ответствии с утвержденными в Банке методиками оценки кредитного риска по ссудам, ссудным задолженностям, условным обязательствам кредитного характера. В соответствии с кредитной политикой Банка классификация групп заемщиков по кредитному риску в целях создания резерва на возможные потери носит консервативный характер. В соответствии с требованиями Банка России Трансстройбанк постоянно следит за тем, чтобы резервы, сформированные на возможные потери по ссудам с учетом групп риска, имели достаточный объем. Эффективность действующей системы управления кредитными рисками подтверждается незначительной долей просроченных ссуд, составившей на 1 января 2011 года 0,78 % к объему кредитного портфеля Банка.

СТРУКТУРА ОБЕСПЕЧЕНИЯ КРЕДИТОВ НА 01.01.2011



ПЛАНЫ НА 2011 ГОД

В планах Банка на 2011 год – развитие деятельности в рамках существующей кредитной политики, доказавшей СВОЮ эффективность.

В планах Банка на 2011 год – развитие деятельности в рамках существующей кредитной политики, доказавшей свою эффективность. Банк рассчитывает на рост кредитного портфеля преимущественно за счет создания новых кредитных продуктов, ориентированных на целевые группы клиентов, в том числе, выдачи кредитов корпоративным клиентам и их сотрудникам, развитие индивидуальных программ кредитования с учетом специфики бизнеса клиента. Приоритетным при принятии решения о выдаче кредита клиенту является история его сотрудничества с Банком, стабильность бизнеса, высокая деловая репутация, существующие перспективы развития. Банк продолжает ориентироваться на кредитование предприятий и организаций различных отраслей экономики, придерживаясь принципов диверсификации вложений денежных средств, минимизации кредитных рисков и получения стабильного дохода, не зависящего от складывающейся конъюнктуры в отдельных отраслях экономики.

Кредитование корпоративных клиентов по-прежнему будет осуществляться по следующим основным направлениям: краткосрочное коммерческое кредитование, инвестиционное кредито-

вание и проектное финансирование. Кроме того, в целях учета особенностей денежного оборота клиентов и их потребностей в оптимизации расчетов с контрагентами и расходов по обслуживанию кредитов дальнейшее развитие получит овердрафтное кредитование. Также будут развиваться новые виды кредитных продуктов с использованием гибких инструментов минимизации рисков, адаптированных к особенностям и условиям бизнеса заемщика.

Краткосрочное кредитование корпоративных клиентов в рублях и иностранных валютах на срок до одного года будет ориентировано на удовлетворение потребностей клиентов в оборотных средствах. В качестве целевых групп по данному виду кредитования предпочтение будет отдано клиентам с наиболее высокой оборачиваемостью средств. Объемы предоставляемых кредитов будут определяться платежеспособностью заемщика, оборотами по счетам, отраслевыми и региональными особенностями ведения бизнеса. Снижение кредитных рисков будет достигаться за счет диверсификации кредитного портфеля, расширения кредитования эффективно работающих средних и малых предприятий, улучшения качества обеспечения и его страхования.

Кредитование физических лиц будет преимущественно осуществляться через предоставление кредитов держателям банковских карт Банка в форме овердрафтов по карточным счетам, а также выдачу потребительских кредитов под обеспечение в виде твердых залогов (движимое и недвижимое имущество, собственные векселя Банка).

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Одним из важных направлений в кредитной политике Банка является инвестиционная деятельность по финансированию строительства зданий на территории России под гостиничные комплексы международной сети отелей Marriott, работающих под всемирно известными брендами «Renaissance» и «CourtYard». Банк имеет успешный опыт реализации инвестиционных проектов за счет собственных и привлеченных средств зарубежных партнеров.

Банк принимал активное участие в финансировании гостиниц в городах Москва, Самара и Санкт-Петербург, которые сегодня активно работают под брендами «Renaissance» и «CourtYard».

Гостиничный комплекс – CourtYard by Marriott Moscow City Center (***)

г. Москва, Вознесенский пер. вл. 7

Courtyard by Marriott Moscow City Center является первым гостиничным комплексом под брендом Courtyard by Marriott в России, расположен в самом центре Москвы, в тихом уютном квартале между улицами Тверская и Большая Никитская, рядом с Московской консерваторией имени П.И. Чайковского. Данная гостиница идеально подходит всем, независимо от того, планирует ли гость деловую или туристическую поездку. Гостиничный комплекс построен на месте старинного особняка и сохранил его исторический фасад.

Комплекс введен в эксплуатацию в 2006 г., находится под управлением Marriott International Inc.

В гостиничном комплексе расположены 218 номеров (132 – одноместных, 84 – двухместных, 2 номера для инвалидов), 3 комнаты для переговоров, 2 ресторана, подземная автостоянка. Все номера оформлены стильно и элегантно, красивые и уютные, укомплектованы современной и удобной мебелью



В 2006 году Трансстройбанк приобрел долю в компании, владеющей гостиничным комплексом Marriott Courtyard Moscow City Center.



Гостиничный комплекс – Renaissance St.Petersburg Baltic Hotel (*****)

г. Санкт-Петербург, ул. Почтамтская, д. 4, лит. А

Пятизвездочная гостиница под управлением международной гостиничной сети «Марриот» — Renaissance St.Petersburg Baltic Hotel находится в самом сердце Санкт-Петербурга прямо напротив Исаакиевского собора, одного из основных символов города. В непосредственной близости от отеля расположены главные достопримечательности Северной столицы – Мариинский театр, Эрмитаж, Юсуповский дворец.

Гостиничный комплекс введен в эксплуатацию в мае 2004 г., находится под управлением Marriott International Inc.

В отеле расположены 102 комфортабельных номера, из которых 26 относятся к категории «Люкс», изысканный Ресторан «Canvas», уютное кафе «T-Lounge & Bar», а также открытая терраса на шестом этаже с видом на Исаакиевский собор. Для деловых посетителей отель предлагает 5 конференц-залов общей площадью 184 квадратных метра.



Гостиничный комплекс – Renaissance Samara Hotel (*****)

г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 162в

Renaissance Samara – роскошный отельный комплекс, входящий в мировую сеть отелей Marriott, предлагающий непревзойденный сервис европейского уровня. В отеле есть все, о чем могут мечтать гости, персонал отеля воплотит любое желание клиента и сделает все, чтобы отдых был комфортным и приятным. Отель расположен в центре города Самара, на левом берегу Волги у подножья Жигулевских гор. Отель введен в эксплуатацию в январе 2004 г., находится под управлением Marriott International Inc.

В отеле расположено 196 номеров (111 – одноместных, 66 – двухместных, 11 – двухкомнатных, 4 – трехкомнатных, 2 – «люкс», 2 – номера для инвалидов), бизнес-центр, 2 ресторана, 2 бара, бассейн. Все номера отвечают мировым стандартам гостиничного бизнеса, просторные и стильные, укомплектованы современной и удобной мебелью. Из окон открывается чудесный вид на Волгу.



Courtyard by Marriott St. Petersburg Center West/ Pushkin Hotel. (***)

г. Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, д. 166

Courtyard by Marriott St. Petersburg Center West/ Pushkin Hotel расположен в исключительно удачном месте – на набережной Канала Грибоедова, в 10 минутах ходьбы от Мариинского театра. Номера отеля полностью соответствуют стандартам мировой сети отелей Marriott – удобные роскошные кровати, плоские телевизоры, холодильники, кондиционеры и др.

Для мероприятий любого формата и масштаба новый отель предлагает на выбор 9 конференц-залов различной площади, а также бар и два ресторана.



Гостиничный комплекс Courtyard by Marriott (***) +)

г. Казань, ул. Карла Маркса, участок № 6

Место расположения отеля – центр города – 110м от Казанского Кремля, 250 м от пешеходной зоны города, 1200 м от железнодорожного вокзала.

Гостиничный комплекс представляет из себя 6-ти этажное здание на 150 номеров. В нем будут расположены бизнес центр с комнатами переговоров и конференц-холлом, фитнес-центр, ресторан, лобби-бар.



Гостиничный комплекс Courtyard by Marriott (***) +)

г. Иркутск, на пересечении ул. Чкалова и ул. Богда

Плановая дата ввода в эксплуатацию – 2011 г.

Место расположения отеля – в непосредственной близости от центральной площади города, где сосредоточены административные органы, объекты деловой инфраструктуры и культурно-развлекательные центры, в 200 м от реки Ангара.

Отель представляет из себя 8 – 10-ти этажное здание на 208 номеров. В нем будут расположены бизнес-центр с комнатами переговоров и конференц-холлом, фитнес-центр, ресторан, лобби-бар.



Гостиничный комплекс Courtyard by Marriott (***) +)

г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, д. 46

Плановая дата ввода в эксплуатацию – 2013 г.

Место расположения отеля – центр города – 580 м от Нижегородского Кремля, 490 м от пешеходной зоны города, 2700 м от железнодорожного вокзала.

Планируется 7-ми этажное здание на 155 номеров, бизнес-центр с комнатами переговоров и конференц-холлом, фитнес-центр, ресторан, лобби-бар.

В отчетном году Банк продолжил финансировать строительство зданий в центральных частях городов Санкт-Петербурга, Иркутска, Казани, Нижнего Новгорода под отели Courtyard by Marriott. В зданиях гостиниц планируется открытие филиалов Банка.

ОПЕРАЦИИ НА МЕЖБАНКОВСКОМ РЫНКЕ

Трансстройбанк проводит постоянную работу по совершенствованию и наращиванию существующей корреспондентской сети с российскими и иностранными банками. Банк активно сотрудничает с российскими и иностранными банками-корреспондентами: VTB Bank (Deutschland) AG, ЗАО ЮниКредитБанк, ОАО «УРАЛСИБ» и др.

Успешная работа Банка на межбанковском рынке на протяжении многих лет, основанная на консервативной политике в области межбанковского кредитования, сформировала имидж Банка как устойчивого и надежного партнера с хорошей деловой репутацией. Осуществляя операции на рынке межбанковского кредитования, Банк стремится к поддержанию высокого уровня ликвидности с одновременным снижением кредитных рисков.

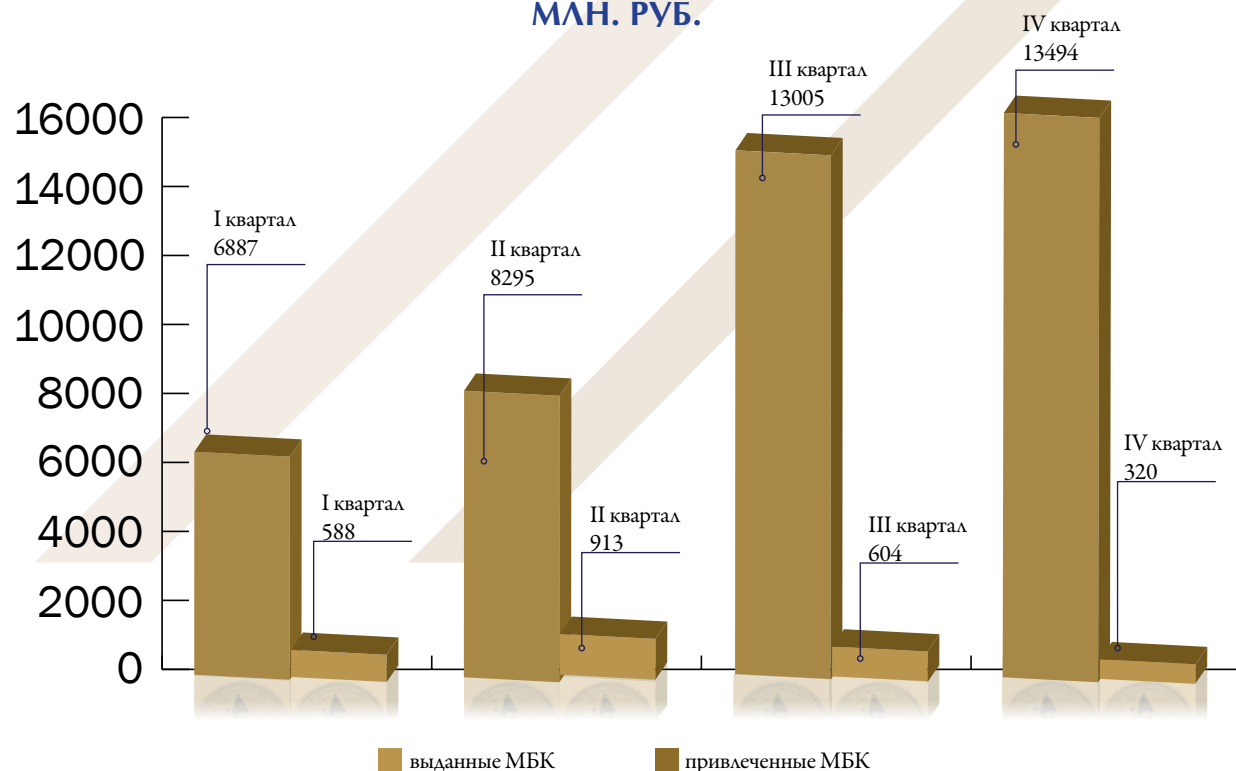
Отчетный год по результатам деятельности на межбанковском рынке оказался таким же динамичным, как и предыдущие годы. По итогам от-

четного года суммарный оборот по размещенным кредитам составил 41,7 млрд. руб. против 11,2 млрд. руб. в 2009 году, по привлеченным межбанковским кредитам – 2,4 млрд. руб. против 3,2 млрд. руб. в 2009 году. Таким образом, на рынке межбанковских кредитов Трансстройбанк упрочил свои позиции нетто-кредитора.

Трансстройбанк осуществляет операции с иностранной валютой на межбанковском рынке и на Московской Межбанковской Валютной Бирже.

В минувшем году Банк проявлял активность при работе на валютном рынке. Объем осуществленных конверсионных сделок «рубль/доллар» составил 760 млн. долл. США, сделок «евро/рубль» – 317 млн. евро. Банк по-прежнему не позиционирует себя как активного игрока на рынке FOREX, обороты на валютном рынке в первую очередь обусловлены потребностями клиентов, участвующих во внешнеэкономической деятельности.

**ОБОРОТЫ ПО МБК ЗА 2010 ГОД,
МЛН. РУБ.**



РАСЧЕТНЫЕ ОПЕРАЦИИ

За 2010 год
количество расчетных
и текущих счетов
клиентов возросло
на 26,2 %
по сравнению с 2009
ГОДОМ.

передачи информации. Предоставляемые Банком средства криптографической защиты информации сертифицированы уполномоченным органом. Клиент может давать поручение Банку на проведение платежей со счета и получать выписку по своему счету, не выходя из своего офиса. Использование данных систем позволяет Клиенту без проблем и при минимальных затратах обмениваться закрытой информацией с Банком.

Банк является членом международной платежной системы Таможенная карта. Это позволило клиентам, занимающимся внешнеэкономической деятельностью, существенно упростить процедуру таможенного прохождения грузов за счет ускорения прохождения таможенных платежей.

Трансстройбанк успешно использует средства автоматизации, предоставляемые международной системой расчетов S.W.I.F.T. для проведения операций с банками-респондентами.

В интересах оперативного обеспечения казначейских операций Банк широко применяет системы REUTERS и Bloomberg, автоматизированный доступ к торговой площадке Международной Московской Валютной Биржи.

За 2010 год количество расчетных и текущих счетов клиентов возросло на 26,2 % по сравнению с 2009 годом. Трансстройбанк будет продолжать работу по наращиванию клиентской базы и еще больше уделять внимания качеству обслуживания клиентов и возможности предоставить клиенту весь комплекс банковских услуг.

Многолетняя деятельность Трансстройбанка на рынке банковских услуг показала, что качество и оперативность расчетно-кассового обслуживания клиентов Банка играют огромную роль. Высокое качество и культура обслуживания клиентов – один из незыблемых принципов клиентской политики Трансстройбанка.

Гибкая тарифная политика Банка и надлежащая деловая репутация Банка как надежного финансового партнера стали основой для увеличения клиентской базы Банка в 2010 году. Банк на постоянной основе осуществляет мониторинг собственных тарифов по расчетно-кассовому обслуживанию юридических и физических лиц с целью поддержания конкурентоспособности на рынке банковских услуг.

В современном мире невозможно быстро и качественно обслуживать клиентов без автоматизированной системы передачи информации «Банк-Клиент» либо Интернет-банкинг. Трансстройбанк предлагает своим клиентам возможность выбора систем

СОБСТВЕННЫЕ ВЕКСЕЛЯ БАНКА

Трансстройбанк имеет многолетний положительный опыт работы с собственными векселями. Собственные векселя Банка способствуют диверсификации ресурсной базы, формированию ликвидного портфеля долговых обязательств Банка и созданию публичной положительной кредитной истории Банка на межбанковском рынке.

Собственные векселя Банка являются надежным инструментом вложения временно свободных денежных средств и удобным платежным средством при проведении расчетов за поставленные товары и оказанные услуги, как для клиентов Банка, так и для внешних инвесторов.

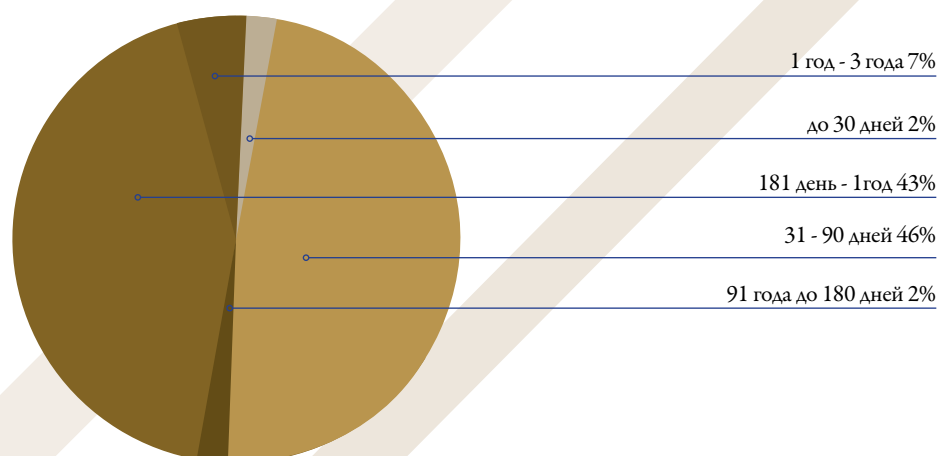
Держатели векселей Банка имеют возможность получения кредита под их залог (заклад), а также возможность их досрочной продажи Банку.

Суммарный объем выданных Банком (по номиналу) векселей в 2010 году составил 740,8 млн. руб. (векселя, номинированные в рублях РФ), 0,542 млн. долл. США (векселя, номинированные в долларах США), 3,049 млн. евро (векселя, номинированные в евро) и 2,332 млн. фунтов стерлингов (векселя, номинированные в фунтах стерлингов).

По состоянию на 1 января 2011 года сумма средств, привлеченных Банком путем выдачи собственных векселей (в рублях РФ, долларах США, евро и фунтах стерлингов), составила 416,2 млн. руб.

Средства, привлеченные Банком путем выдачи собственных векселей, позволили Банку увеличить ресурсную базу, дали возможность планировать пассивы и гибко управлять ими, оптимизируя процентные риски и повышая эффективность заимствований.

СТРУКТУРА СОБСТВЕННЫХ ВЕКСЕЛЕЙ АКБ «ТРАНССТРОЙБАНК» (ЗАО) ПО СРОКАМ ВЫДАЧИ НА 1 ЯНВАРЯ 2011 ГОДА



УСЛУГИ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

Трансстройбанк постоянно расширяет ассортимент коммерческих предложений для физических лиц, предлагая гибкие условия привлечения денежных средств граждан во вклады и в другие банковские продукты.

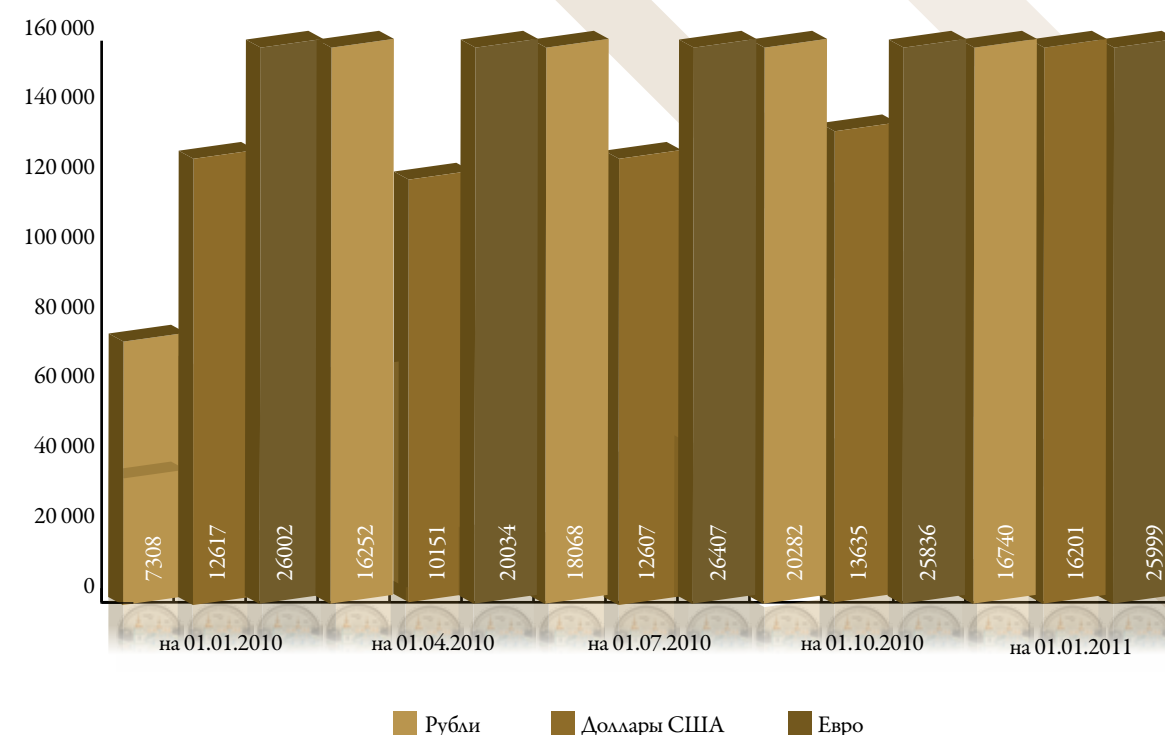
Трансстройбанк предлагает физическим лицам следующие банковские продукты:

- » расчетно-кассовое обслуживание в рублях, долларах США и евро;
- » различные виды банковских вкладов (депозитов);
- » операции с международными дорожными чеками;
- » денежные переводы с открытием и без открытия счетов;
- » денежные переводы по системе «Western Union», «Migom»;
- » продажа памятных и инвестиционных монет Банка России;
- » продажа монет иностранных госу-

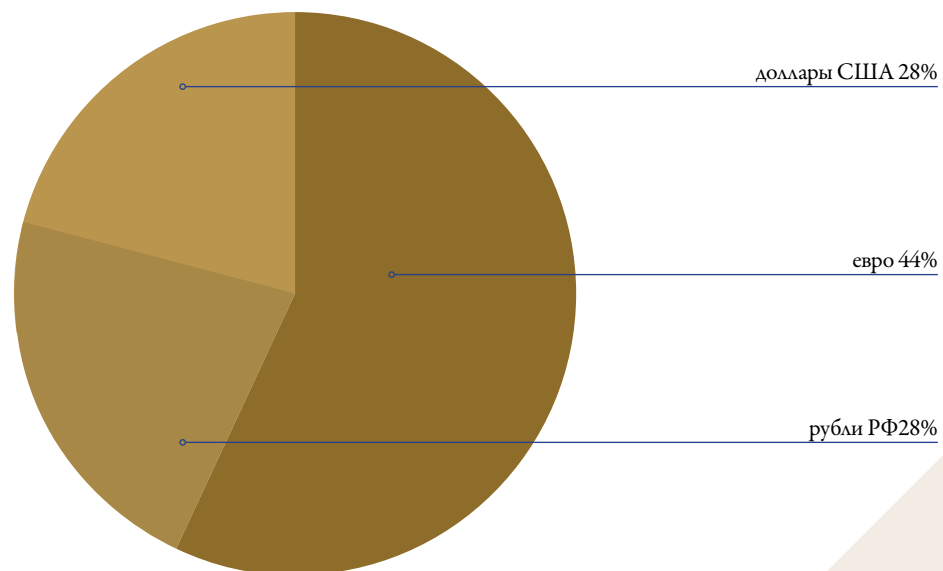
- дарств из драгоценных металлов;
- » продажа мерных слитков драгоценных металлов;
- » обезличенные металлические счета и вклады в драгоценных металлах;
- » аренда индивидуальных банковских сейфов;
- » покупка и продажа наличной и безналичной иностранной валюты;
- » банковские карты международных платежных систем;
- » потребительское кредитование.

В течение 2010 года Банк предложил гражданам обширную линейку вкладов: «Доходный», «Пенсионный», «Пополняемый плюс», «Ежемесячный», «Удобный», «Мультивалютный», «Мультивалютный Плюс», «Эксклюзивный», «Индивидуальный». Каждый из этих вкладов имел свои особенности, которые стали привлекательными для разных категорий вкладчиков.

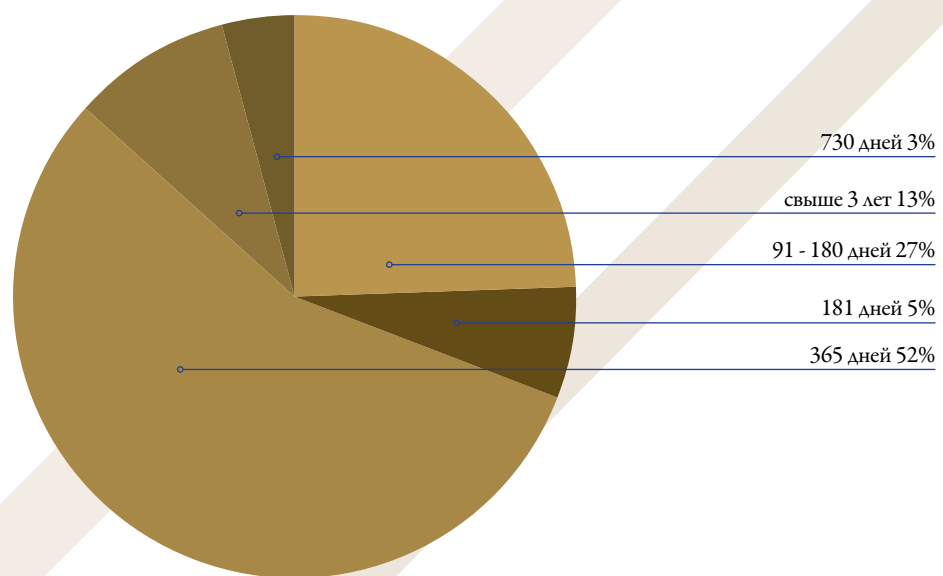
ГРАФИК ИЗМЕНЕНИЯ ОСТАТКОВ СРОЧНЫХ ВКЛАДОВ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ В ТЕЧЕНИЕ 2010 ГОДА



СТРУКТУРА СРОЧНЫХ ВКЛАДОВ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ В РАЗРЕЗЕ ВАЛЮТ ВКЛАДОВ НА 1 ЯНВАРЯ 2011 ГОДА



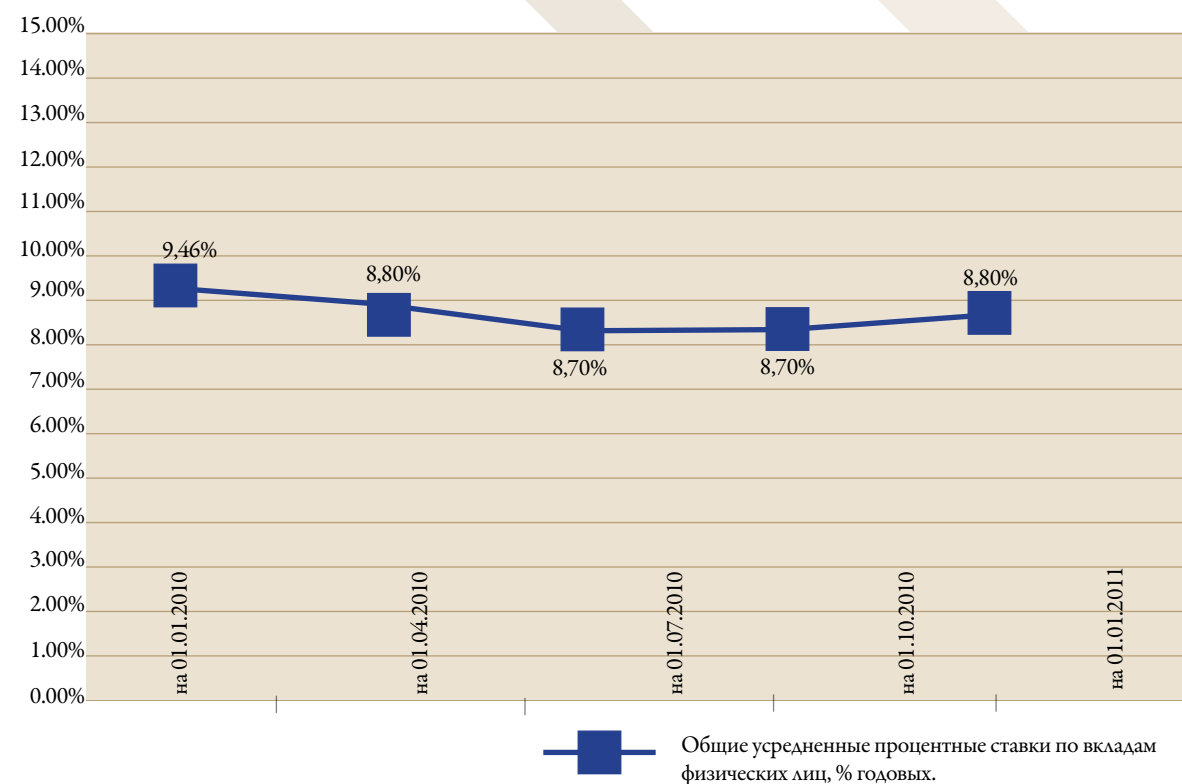
СТРУКТУРА СРОЧНЫХ ВКЛАДОВ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ В РАЗРЕЗЕ СРОКОВ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ВКЛАДОВ НА 1 ЯНВАРЯ 2011 ГОДА



Банк постоянно проводит мониторинг процентных ставок по вкладам граждан, предлагаемым другими банками Москвы и Московского региона, с целью своевременного реагирования на их изменение.

Ниже приведен график изменения процентных ставок по вкладам, размещенным физическими лицами в Банке, в течение отчетного года.

ГРАФИК ИЗМЕНЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ СТАВОК ПО СРОЧНЫМ ВКЛАДАМ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ В ТЕЧЕНИЕ 2010 ГОДА



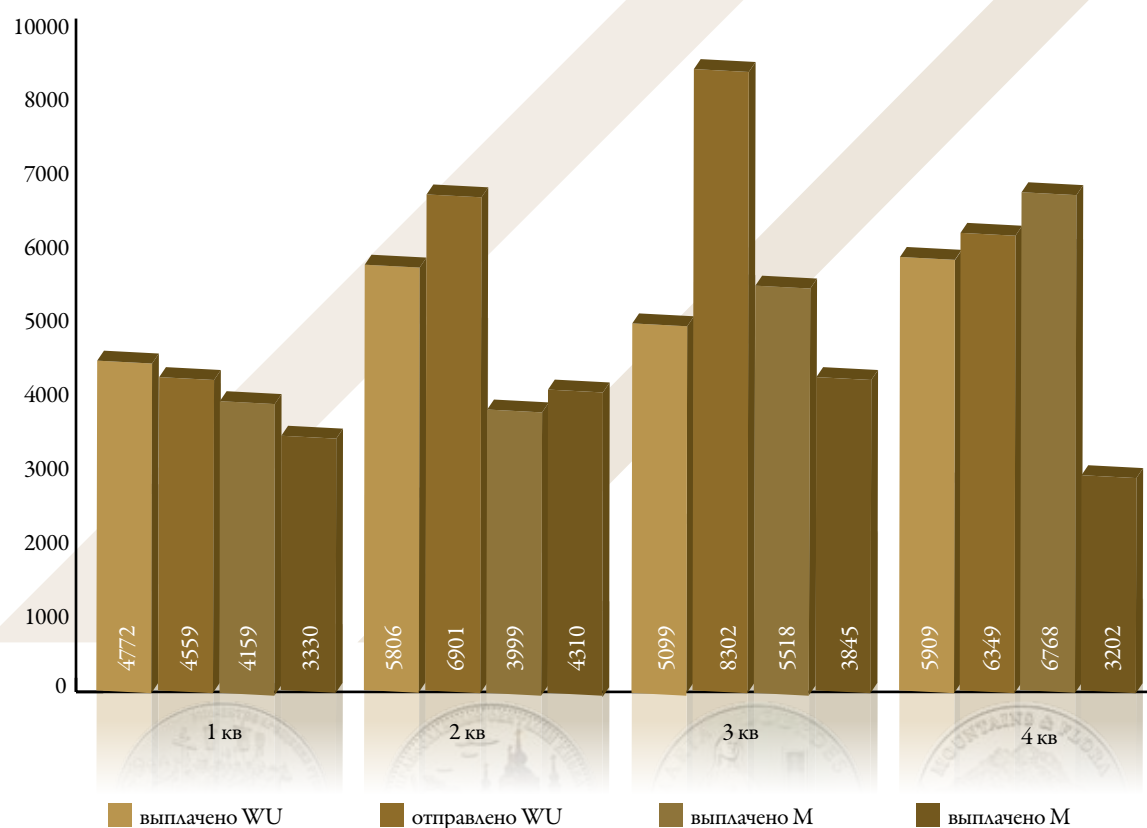
ДЕНЕЖНЫЕ ПЕРЕВОДЫ

Принимая во внимание заинтересованность населения в такой банковской услуге, как денежные переводы в иностранной валюте и в рублях, Банк в отчетном году продолжил активное сотрудничество с международной системой скоростных денежных переводов Western Union и системой Migom, которая зарекомендовала себя в качестве более доступная для населения при переводах по территории РФ.

Всего за 2010 год Банк выплатил денежных переводов физических лиц по системе Western Union на общую сумму 21,59 млн. руб., отправил переводов – на общую сумму 26,11 млн. руб.; по системе Migom – выплатил переводов на общую сумму 20,44 млн. руб., отправил переводов – на общую сумму 11,00 млн. руб.

Ниже приведена диаграмма, иллюстрирующая поквартальные обороты по данной услуге Банка.

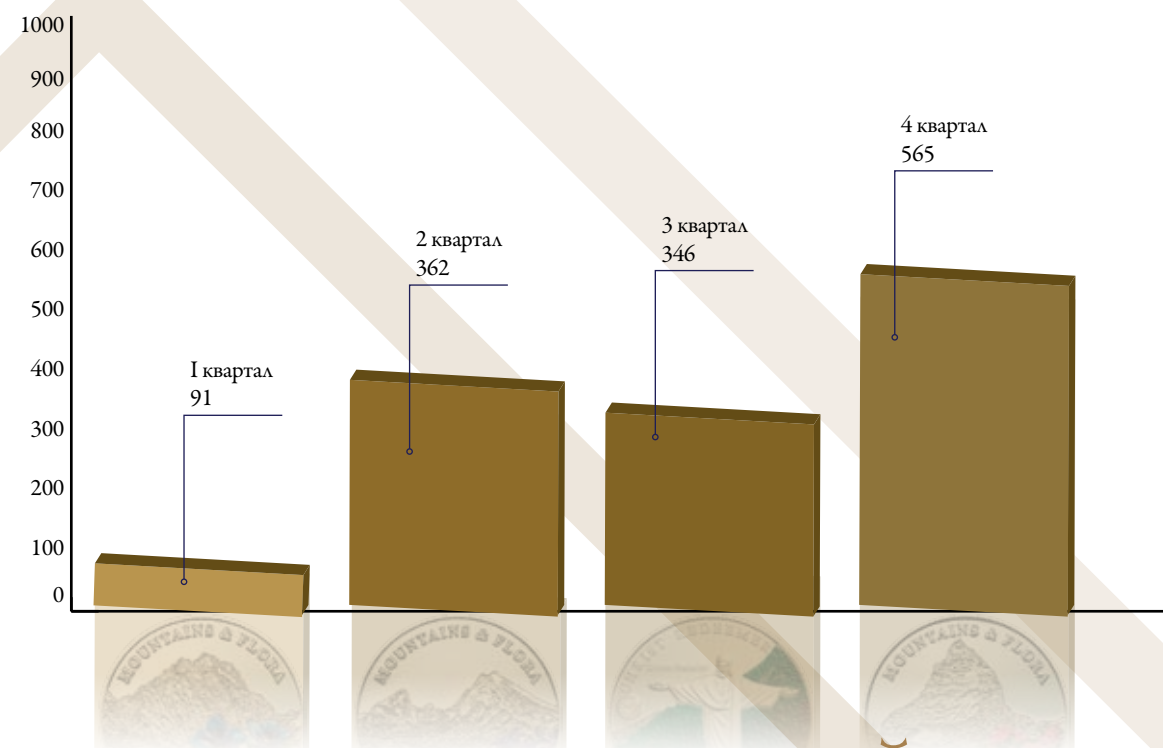
ОБОРОТЫ ПО СИСТЕМЕ ПЕРЕВОДОВ WESTERN UNION И MIGOM В 2010 ГОДУ, ТЫС. РУБ.



ДОРОЖНЫЕ ЧЕКИ

В 2010 году Банк продолжил проводить операции с международными дорожными чеками American Express, Thomas Cook и VISA, номинированными в долларах США и в евро. Ниже также приведена диаграмма, иллюстрирующая поквартальные обороты по данной услуге Банка.

ОБОРОТЫ ПО ДОРОЖНЫМ ЧЕКАМ AMERICAN EXPRESS, THOMAS COOK И VISA В 2010 ГОДУ, ТЫС. РУБ.



ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ СЕЙФЫ

Банк имеет хранилище ценностей клиентов, специально оборудованное и надежно защищенное от постороннего и несанкционированного проникновения. В хранилище находятся индивидуальные банковские сейфы различного размера для хранения ценностей и документов.

В 2010 году помимо использования сейфов для обыкновенного хранения ценностей граждане продолжили использовать индивидуальные сейфы для совершения сделок с недвижимостью.

БАНКОВСКИЕ КАРТЫ

Трансстройбанк является ассоциированным членом международной платежной системы VISA International и аффилированным членом международной платежной системы MasterCard Worldwide.

Банк предлагает своим клиентам банковские карты всех категорий: для розничных клиентов доступны VISA Classic/Electron и MasterCard Mass/Maestro, для состоятельных – более престижные VISA Gold и MasterCard Gold.

Банком-партнером Трансстройбанка по расчетам с международными платежными системами и по эмиссии банковских карт Банка является ОАО «УРАЛСИБ». Также Банк тесно сотрудничает с крупнейшими в России процессинговыми компаниями ООО «РУКАРД» и ЗАО «Компания объединенных кредитных карточек», обслуживающими эквайринговые операции с банковскими картами.

Банком разрабатываются и внедряются новые банковские продукты и услуги на базе банковских карт. Так, например, Банк выдает VIP-клиентам, а также вкладчикам Банка банковские карты с разрешенным овердрафтом и льготными тарифами обслуживания. Для владельцев карт Банка доступна услуга оплаты счетов в пользу операторов сотовой связи, Интернет-провайдеров, цифрового телевидения, IP-телефонии, коммунальных платежей и др. через банкоматы Банка, а также на сайте Банка www.transstroybank.ru.

Трансстройбанк является членом международной платежной системы Таможенная карта. Банк предлагает корпоративным клиентам платежные таможенные карты, позволяющие оплачивать таможенные платежи непосредственно на таможенном терминале в режиме реального времени, что существенно уменьшает время прохождения таможенной процедуры и позволяет избежать авансовых таможенных выплат.

По-прежнему одной из целевых групп клиентов Трансстройбанка являются корпоративные клиенты, которым Банк предлагает «зарплатные проекты». В рамках «зарплатных проектов» предприятие перечисляет своим сотрудникам заработную плату на счета банковских карт, открытых Банком. Это позволяет предприятию снизить админи-

стративные и временные затраты по выдаче заработной платы, минимизировать риски, связанные с транспортировкой наличных денежных средств, а также предоставляют сотрудникам предприятия возможность использовать банковские карты в качестве современного надежного платежного средства. За 2010 год количество действующих «зарплатных проектов» Банка возросло по сравнению с 2009 годом в 1,6 раза.

Банк стремится предоставить клиентам, работающим с Банком по «зарплатным проектам», максимально удобный охват территории, где держатели карт могли бы без дополнительных затрат снимать денежные средства. В связи с этим Банк активно работает с ОАО «УРАЛСИБ», по банкоматам которого Банк не взимает комиссию при снятии денежных средств.

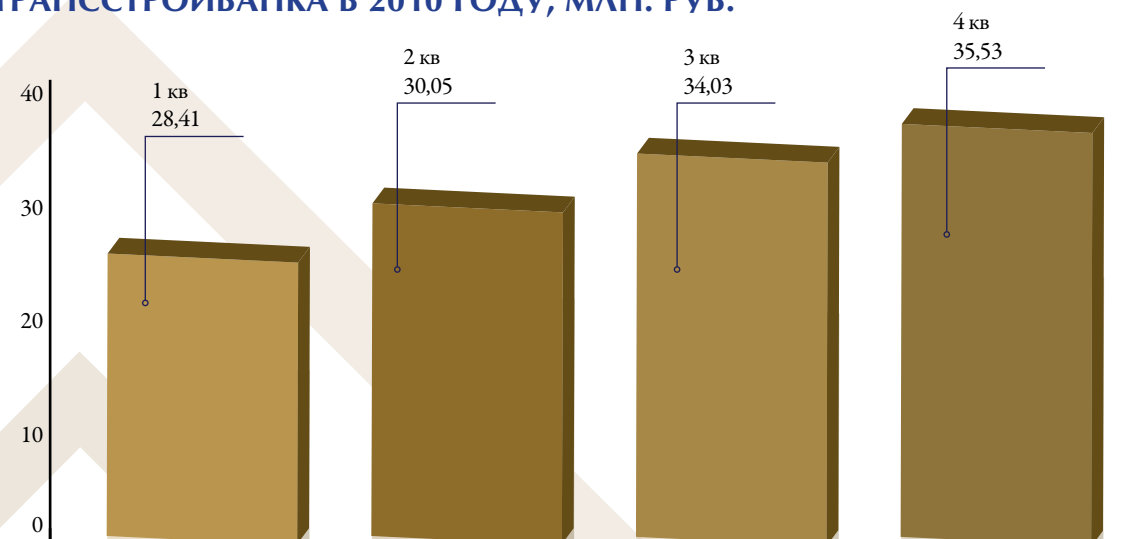
По состоянию на 1 января 2011 года Трансстройбанком установлено 7 банкоматов:

- » Москва, ул. Дубининская, д. 94 (здание Головного офиса Банка);
- » Москва, ул. Ольховская, д. 23 (в здании гостиницы The Mandarin residences);
- » Москва, Вознесенский пер., д. 7 (в здании гостиницы CourtYard by Marriott Moscow City Center);
- » Санкт-Петербург, ул. Почтамтская, д. 4, лит. А (в здании гостиницы Renaissance St.Petersburg Baltic Hotel);
- » Москва, ул. Щипок, д. 18 (на территории компании ЗАО «Альбион М»);
- » Самара, ул. Ново-Садовая, д. 162в (в здании гостиницы Renaissance Samara Hotel);
- » Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.166 (в здании гостиницы Courtyard by Marriott St. Petersburg Center West Pushkin Hotel).

В банкоматах Трансстройбанка держатели банковских карт имеют возможность быстро и без уплаты комиссии оплатить услуги сотовой связи (Билайн, МТС, Мегафон, Скайлинк и др.). Также для владельцев карт Банка доступны к оплате услуги ЖКХ, Мосэнерго, МГТС, Ростелеком, спутникового телевидения, Интернета, IP-телефонии и др. Банк планирует расширять перечень услуг, доступных к оплате через банкоматы Трансстройбанка, а также через сайт Банка www.transstroybank.ru. За 2010 год общая сумма платежей составила 1 602,35 тыс. руб.

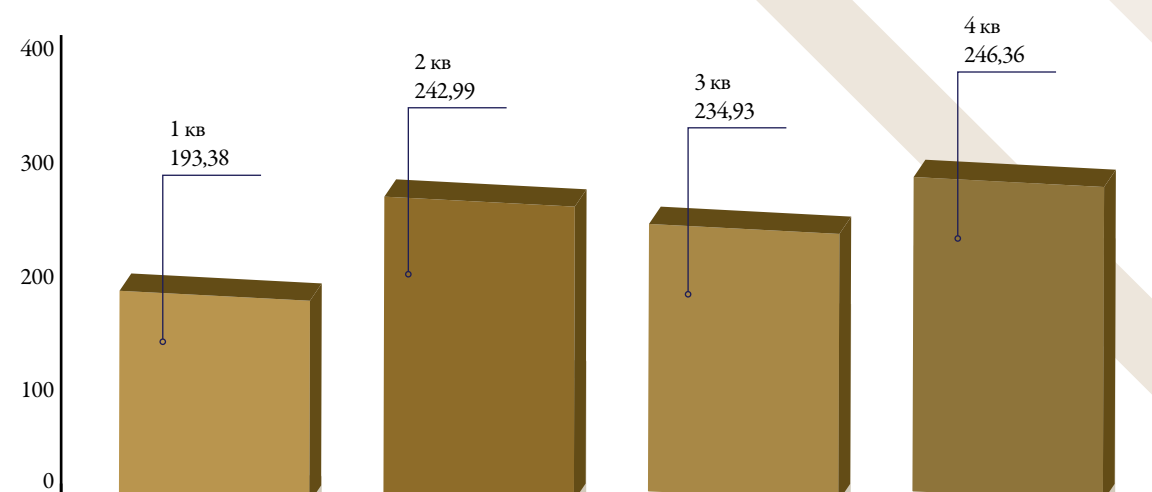
В 2010 году обороты по выдаче наличных через банкоматы Банка составили 128,02 млн. руб. Поквартальная разбивка приведенных оборотов иллюстрируется следующей диаграммой:

ОБОРОТЫ ПО ВЫДАЧЕ НАЛИЧНЫХ В БАНКОМАТАХ И ПВН ТРАНССТРОЙБАНКА В 2010 ГОДУ, МЛН. РУБ.



Банк активно развивает торговый эквайринг, как одно из наиболее востребованных направлений деятельности в сфере операций с банковскими картами. Наличие терминала для приема банковских карт к оплате становится неотъемлемой частью в сфере торгово-сервисных услуг. За 2010 год количество торгово-сервисных предприятий, а также количество установленных терминалов выросло на 30 %. Всего за 2010 год обороты по торговому эквайрингу составили 917,66 млн. руб. Поквартальная разбивка приведенных оборотов иллюстрируется следующей диаграммой:

ОБОРОТЫ ПО ТОРГОВОМУ ЭКВАЙРИНГУ В 2010 ГОДУ, МЛН. РУБ.



ОПЕРАЦИИ С ДРАГОЦЕННЫМИ МЕТАЛЛАМИ

Трансстройбанк продолжает успешную деятельность на рынке драгоценных металлов (Лицензия Банка России на осуществление банковских операций с драгоценными металлами № 2807 от 5 августа 2008 года).

- » Банк предлагает следующие услуги на рынке драгоценных металлов:
- » продажа памятных и инвестиционных монет из драгоценных металлов Банка России;
- » продажа памятных монет из драгоценных металлов иностранных государств;
- » открытие физическим и юридическим лицам и ведение обезличенных металлических счетов и вкладов в драгоценных металлах;
- » продажа мерных слитков драгоценных металлов.

Банк активно реализует физическим и юридическим лицам памятные и инвестиционные монеты из золота и серебра, выпущенные Банком России и ведущими зарубежными монетными дворами. Монеты из драгоценных металлов уже успели зарекомендовать себя как отличный подарок к праздничным и юбилейным

датам. Всего за 2010 год Банком было реализовано 4 875 монет из драгоценных металлов, из них российских – 830 шт. и иностранных – 4 045 шт.

Банк оказывает услуги по открытию и обслуживанию обезличенных металлических счетов (ОМС) и срочных вкладов в драгоценных металлах. Спросом среди физических и юридических лиц традиционно пользуется золото. По сравнению с 2009 годом объем операций по ОМС в 2010 году увеличился на 10 %.

Трансстройбанк предоставляет возможность клиентам приобрести мерные слитки драгоценных металлов, изготовленные и маркированные российскими аффинажными заводами в соответствии с действующими государственными стандартами в сопровождении сертификатов и паспортов заводов-изготовителей.

Банк на ежедневной основе устанавливает котировки продажи и покупки драгоценных металлов в обезличенном виде (по обезличенным металлическим счетам) и котировки продажи мерных слитков драгоценных металлов.

ВАЛЮТНЫЙ КОНТРОЛЬ

Обслуживание внешнеэкономической деятельности клиентов является одним из важных направлений деятельности Банка. Трансстройбанк, являющийся агентом валютного контроля, осуществляет валютный контроль над всеми видами валютных операций в соответствии с действующим валютным законодательством РФ.

Клиенты Банка всегда могут получить профессиональные консультации квалифицированных специалистов валютного контроля о соответствии заключаемых договоров нормам валютного законодательства, а также по вопросам оформления паспортов сделок, запол-

нения справок о валютных операциях и других документов валютного контроля. Это гарантирует клиентам ведение дел с иностранными партнерами в полном соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

По запросу клиентов Банк предоставляет информацию о текущем состоянии расчетов по паспортам сделок.

Всего в 2010 году на обслуживании в Банке находилось 901 паспорт сделки, из них: паспортов сделок по экспорту-импорту товаров – 150, по услугам – 689, по займам – 62.

ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ ЛЕГАЛИЗАЦИИ ДОХОДОВ, ПОЛУЧЕННЫХ ПРЕСТУПНЫМ ПУТЕМ

Одним из основных рисков в банковской деятельности является возможность использования банковских услуг в качестве инструмента для такой преступной деятельности, как отмывание доходов, полученных преступным путем, терроризм, мошенничество, коррупция и др. Борьба с отмыванием доходов, полученных преступным путем, и финансированием терроризма приобрела повышенную актуальность во всем мире. Трансстройбанк придает особое значение налаживанию и постоянному совершенствованию эффективных механизмов противодействия такой преступной деятельности.

В соответствии с российским законодательством в Банке приняты все необходимые меры для предотвращения любых действий, связанных с нарушением Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма». В Банке сформировано специальное структурное подразделение – Отдел финансового мониторинга, которое отвечает за исполнение требований российского и международного законодательства в области противодействия легализации доходов, полученных преступным путем. Деятельность Отдела финансового мониторинга полностью соответствует международной практике и рекомендациям банковского надзора.

В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренними процедурами, в Банке разработан комплекс мер по организации деятельности, направленной на противодействие легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма. Надлежащие процедуры и следование принципу «знай своего клиента» направлены на предотвращение использования Банка в качестве инструмента для преступной деятельности, что значительно снижает существующие риски и позволяет защитить деловую репутацию Трансстройбанка и его клиентов.

Реализация данных процедур осуществляется в строгом соответствии с российскими и западными стандартами соблюдения конфиденциальности и правилами о неразглашении банковской тайны.

Отдел финансового мониторинга на постоянной основе осуществляет анализ изменений законодательных и нормативных актов Российской Федерации в области противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма для последующего своевременного использования в своей деятельности.

СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ

В условиях неопределенности ситуации как в мировой экономике в целом, так и в отдельных регионах и отраслях одним из важнейших факторов успешного функционирования Банка является качественная система управления банковскими рисками. В 2010 году Трансстройбанк проводил целенаправленную работу по усовершенствованию процедур и механизмов оценки и управления рисками. Система управления рисками Банка предназначена для минимизации кредитного риска, риска ликвидности, рыночного риска, валютного риска, операционного риска. Банк на постоянной основе вносит усовершенствования в систему управления рисками в рамках изменчивости внешней среды. В условиях высокого уровня изменения внешне-экономических условий данные усовершенствования позволяют оперативно реагировать на эти изменения и минимизировать возникающие риски.

Система управления рисками состоит из следующих уровней:

- » верхний уровень управления рисками – Совет директоров, отвечающий за выработку политики в сфере управления и контроля за рисками;
- » Правление Банка определяет меры и рекомендации по качеству управления рисками, осуществляет контроль за реализацией процедур по оценке, анализу и минимизации рисков, принимаемых Банком;
- » Управление финансового анализа и риск-менеджмента, являющееся независимым подразделением, занимается

оценкой, анализом, мониторингом и контролем за рисками Банка, разрабатывает методологию анализа и контроля рисков;

- » низший уровень управления рисками – подразделения фронт-офиса, непосредственно совершающие операции, предусмотренные их внутренними положениями и в рамках установленных лимитов и процедур.

В Банке действует Служба внутреннего аудита, осуществляющая контроль за основными видами рисков банковской деятельности и исполнением структурными подразделениями установленных процедур.

Наиболее существенным риском в деятельности Банка является кредитный риск. Под кредитным риском Банк понимает риск возникновения убытков вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения должником финансовых обязательств.

Управление кредитным риском осуществляется в соответствии с Кредитной политикой и Стратегией диверсификации кредитного портфеля, принятыми в Банке.

В Банке создан отработанный и четко регламентированный механизм управления кредитным риском, включающий применение стандартов кредитования и формализованных процедур на стадии принятия решений и предоставления кредитных продуктов.

Управление кредитным риском осуществ-

ляется посредством проведения лимитной политики, которая определяется Кредитным комитетом Банка и реализуется структурными подразделениями в рамках предоставленных полномочий. Разработанная лимитная политика позволяет ограничить портфельный кредитный риск, возникающий в процессе коммерческого кредитования, торгового финансирования и проведения операций на фондовом и денежном рынках. Банк осуществляет процедуры стресс-тестирования в отношении кредитного портфеля, моделируя различные сценарии развития ситуации.

Степень риска в отношении конкретного заемщика определяется на основе разработанных методик анализа его кредитоспособности, оценки ликвидности обеспечения и качества обслуживания долга, финансовых и нефинансовых факторов осуществления деятельности.

Мониторинг кредитного риска осуществляется на постоянной основе, позволяющей оперативно реагировать на изменение кредитного риска как в целом по портфелю, так и в отношении каждого заемщика или контрагента.

Контроль за уровнем ликвидности является важным процессом в деятельности Банка, особенно в условиях недостатка ликвидности в целом по системе. Подход к управлению риском ликвидности является многоуровневым. Он заключается как в четком планировании денежных потоков Банка, разработке процедур по управлению ликвидностью (в различной перспективе), так и в постоянном мониторинге за уровнем риска ликвидности.

В 2010 году
Трансстройбанк
проводил
целенаправленную
работу
по усовершенствованию
процедур
и механизмов
оценки
и управления
рисками.

Для поддержания необходимого уровня ликвидности Банком осуществляется ежедневный мониторинг состояния высоколиквидных активов и обязательств, соблюдения предельных значений коэффициентов ликвидности и лимитов на осуществление активных операций, составляются прогнозы потоков платежей и осуществляются процедуры по управлению ликвидностью. Ежемесячно проводится детальный анализ состояния текущей и долгосрочной ликвидности с определением рациональных потребностей Банка в ликвидных средствах, определяется избыток (дефицит) ликвидности и устанавливается его предельное значение. Банк на регулярной основе

Наиболее существенным риском в деятельности Банка является **КРЕДИТНЫЙ РИСК**. В Банке создан отработанный и четко регламентированный механизм управления кредитным риском, включающий применение **стандартов кредитования** и формализованных процедур на стадии принятия решений и предоставления кредитных продуктов.

проводит стресс-тестирование состояния ликвидности Банка.

Рыночный риск представляет собой риск возможных потерь, возникающий вследствие неблагоприятного изменения рыночной стоимости финансовых инструментов торгового портфеля и производных финансовых инструментов (фондовый риск), риск возникновения финансовых потерь (убытков) Банка вследствие неблагоприятного изменения процентных ставок по активам, пассивам и внебалансовым инструментам Банка (процентный риск), а также риск возможных потерь Банка в результате неблагоприятного изменения курсов иностранных валют и драгоценных металлов (валютный риск).

Оценка фондового риска в Банке производится методами статистического анализа, в частности с помощью методологии Value-At-Risk (VAR). В рамках минимизации рыночного риска Банк руководствуется принципами диверсификации портфеля ценных бумаг и баланса между доходностью и рискованностью операций.

Оценка процентного риска в Банке осуществляется с помощью гэп-анализа на ежедневной основе. Сбалансированность показателей процентного риска позволяет минимизировать свои риски в рамках высокой изменчивости уровня процентных ставок привлечения и размещения средств.

При оценке валютного риска Банк руководствуется как рекомендациями Банка России, так и опытом российских и за-

рубежных банков. На ежедневной основе осуществляется мониторинг открытой валютной позиции Банка. Анализируются как открытые валютные позиции по отдельным валютам и драгоценным металлам, так и позиция в целом. Также Банк осуществляет оценку валютного риска методами статистического анализа. Управление валютным риском минимизирует риски потерь Банка от изменчивости курсов иностранных валют.

Операционный риск представляет собой возможные убытки вследствие несовершенства технологий и систем управления, ошибок в бухгалтерском учете, недостатков в ненадлежащем оформлении юридической документации и др. В Банке разработаны процедуры оценки и управления операционным риском. Мониторинг случаев операционного риска осуществляется на постоянной основе. Также для управления операционным риском Банк поддерживает эффективную систему внутреннего контроля на различных уровнях организационной структуры. Особая роль в снижении операционного риска возложена на Службу внутреннего аудита, которая на постоянной основе осуществляет контроль деятельности всех подразделений Банка, осуществляет функции надзора за соблюдением операционных правил, процедур и регламентов. Базой для минимизации операционного риска служит четкое разделение обязанностей между структурными подразделениями Банка и выстроенная методологически распланированная бизнес-процессов. Банк регулярно совершенствует процедуры и механизмы оценки операционного риска.

СИСТЕМА ВНУТРЕННЕГО КОНТРОЛЯ

Под системой внутреннего контроля

понимается совокупность органов и направлений внутреннего контроля, обеспечивающая соблюдение порядка осуществления Банком своей деятельности и достижения целей, установленных законодательством Российской Федерации, учредительными и внутренними документами Банка.

Внутренний контроль в Банке осуществляется в целях обеспечения эффективности и результативности финансово-хозяйственной деятельности при совершении банковских операций и других сделок, эффективности управления активами и пассивами, включая обеспечение сохранности активов, управления банковскими рисками.

В соответствии с Уставом Банка систему органов внутреннего контроля Трансстройбанка образуют:

- » Общее собрание акционеров Банка;
- » Совет директоров Банка;
- » Правление Банка;
- » Председатель Правления Банка как единоличный исполнительный орган (его заместители);
- » Ревизионная комиссия (ревизор);
- » Главный бухгалтер Банка (его заместители);
- » Руководитель (его заместители) и главный бухгалтер (его заместители) обособленного подразделения Банка;
- » Структурные подразделения и

служащие, осуществляющие внутренний контроль в соответствии с полномочиями, определяемыми внутренними документами Банка, включая:

- » Службу внутреннего аудита;
- » Ответственного сотрудника по противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, ответственного за разработку правил внутреннего контроля, программ их реализации и иных организационных мер в указанных целях, а также за организацию предоставления в уполномоченный орган по противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма сведений в соответствии с Федеральным законом «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» и нормативными актами Банка России.

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ПО РСБУ

Банковская отчетность

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственной регистрационный номер	регистрационный номер (/ порядковый номер)	БИК
45	17667493	1027739582089	2807	044579326

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС (публикуемая форма) на «01» января 2011 г.

Наименование кредитной организации: Акционерный коммерческий банк «Трансстройбанк» (Закрытое акционерное общество)
АКБ «Трансстройбанк» (ЗАО)
Почтовый адрес: 115093, г. Москва, ул. Дубининская, дом 94

Код формы 0409806
Квартальная / Годовая
тыс. руб

Номер п/п	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
1	2	3	4
I.	АКТИВЫ		
1	Денежные средства	83361	61375
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	134704	169851
2.1	Обязательные резервы	19459	18105
3	Средства в кредитных организациях	269898	343426
4	Чистые вложения в ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
5	Чистая ссудная задолженность	3131005	3232126
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	234365	245052
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	11896	10739
9	Прочие активы	77426	61036
10	Всего активов	3942655	4123605

Номер п/п	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
II.	ПАССИВЫ		
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	0	0
12	Средства кредитных организаций	678143	760224
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	1792672	1950200
13.1	Вклады физических лиц	677893	507936
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
15	Выпущенные долговые обязательства	416164	329108
16	Прочие обязательства	61894	82659
17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	9758	18158
18	Всего обязательств	2958631	3140349
III.	ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ		
19	Средства акционеров (участников)	780000	780000
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0
21	Эмиссионный доход	0	0
22	Резервный фонд	144090	144090
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-179	-1
24	Переоценка основных средств	0	0
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	0	0
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	60113	59167
27	Всего источников собственных средств	984024	983256
IV.			
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	192944	214895
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	264111	414379

Руководитель
Главный бухгалтер
М.П.

Арзумян Г.М.
Четкина С.В.

Банковская отчетность

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственной регистрационный номер	регистрационный номер (/ порядковый номер)	БИК
45	17667493	1027739582089	2807	044579326

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

(публикуемая форма)
на «01» января 2011 г.

Наименование кредитной организации Акционерный коммерческий банк «Трансстройбанк»
(Закрытое акционерное общество)
АКБ «Трансстройбанк» (ЗАО)
Почтовый адрес 115093, г. Москва, ул. Дубининская, дом 94

Код формы 0409807
Квартальная / Годовая
тыс. руб

Номер п/п	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
I	II	III	IV
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	445352	383330
1.1	От размещения средств в кредитных организациях	11223	8538
1.2	От ссуд, предоставленных клиентам (некредитным организациям)	431313	373410
1.3	От оказания услуг по финансовой аренде (лизингу)	-	-
1.4	От вложений в ценные бумаги	2816	1382
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	200451	169457
2.1	По привлеченным средствам кредитных организаций	66877	64288
2.2	По привлеченным средствам клиентов (некредитных организаций)	103034	73980
2.3	По выпущенным долговым обязательствам	30540	31189
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	244901	213873
4	Изменение резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	15922	19801
4.1	Изменение резерва на возможные потери по начисленным процентным доходам	-335	-148
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	260823	233674
6	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-	-

Номер п/п	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
7	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, имеющимися в наличии для продажи	-88	-110
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	-	-
9	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	42855	29529
10	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	-24284	-8986
11	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	780	-
12	Комиссионные доходы	42550	46178
13	Комиссионные расходы	9962	6280
14	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи	-	-
15	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, удерживаемым до погашения	-	-
16	Изменение резерва по прочим потерям	8400	-5049
17	Прочие операционные доходы	24314	129675
18	Чистые доходы (расходы)	345388	418631
19	Операционные расходы	255553	333537
20	Прибыль (убыток) до налогообложения	89835	85094
21	Начисленные (уплаченные) налоги	29722	25927
22	Прибыль (убыток) после налогообложения	60113	59167
23	Выплаты из прибыли после налогообложения, всего, в том числе:	-	-
23.1	Распределение между акционерами (участниками) в виде дивидендов	-	-
23.2	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда	-	-
24	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	60113	59167

Руководитель Арузмания Г.М.
Главный бухгалтер Четкина С.В.
М.П.

Исполнитель Куракина М.А.

Телефон: 786-3773(181)
«18» февраля 2011 г.

Банковская отчетность

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственной регистрационный номер	регистрационный номер (/ порядковый номер)	БИК
45	17667493	1027739582089	2807	044579326

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, ВЕЛИЧИНЕ РЕЗЕРВОВ НА ПОКРЫТИЕ СОМНИТЕЛЬНЫХ ССУД И ИНЫХ АКТИВОВ

(публикуемая форма)
на «01» января 2011 г.

Наименование кредитной организации

Акционерный коммерческий банк «Трансстройбанк»
(Закрытое акционерное общество)
АКБ «Трансстройбанк» (ЗАО)

Почтовый адрес

115093, г. Москва, ул. Дубининская, дом 94

Код формы 0409808
Квартальная / Годовая
тыс. руб

Номер п/п	Наименование статьи	Данные на начало отчетного периода	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период	Данные на соответствующую дату отчетного периода
1	2	3	4	5
1	Собственные средства (капитал), (тыс. руб.), всего, в том числе:	1131908	107741	1239649
1.1	Уставный капитал кредитной организации, в том числе:	780000	0	780000
1.1.1	Номинальная стоимость зарегистрированных обыкновенных акций (долей)	780000	0	780000
1.1.2	Номинальная стоимость зарегистрированных привилегированных акций	-	-	-
1.1.3	Незарегистрированная величина уставного капитала неакционерных кредитных организаций	-	-	-
1.2	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	-	-	-
1.3	Эмиссионный доход	-	-	-
1.4	Резервный фонд кредитной организации	144090	-	144090
1.5	Финансовый результат деятельности, принимаемый в расчет собственных средств (капитала):	57957	-2156	55801
1.5.1	прошлых лет	0	0	0
1.5.2	отчетного года	57957	-2156	55801
1.6	Нематериальные активы	139	103	242
1.7	Субординированный кредит (займ, депозит, облигационный займ) по остаточной стоимости	150000	110000	260000

Номер п/п	Наименование статьи	Данные на начало отчетного периода	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период	Данные на соответствующую дату отчетного периода
1.8	Источники (часть источников) капитала, для формирования которых инвесторами использованы ненадлежащие активы	0	0	0
2	Нормативное значение достаточности собственных средств (капитала), (процентов)	10	X	10
3	Фактическое значение достаточности собственных средств (капитала), (процентов)	31.2	X	35.9
4	Фактически сформированные резервы на возможные потери (тыс. руб.), всего, в том числе:	439003	-24322	414681
4.1	по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности	402308	-15922	386386
4.2	по иным активам, по которым существует риск понесения потерь, и прочим потерям	18537	0	18537
4.3	по условным обязательствам кредитного характера, отраженным на внебалансовых счетах и срочным сделкам	18158	-8400	9758
4.4	под операции с резидентами офшорных зон	0	0	0

Руководитель
Главный бухгалтер
М.П.

Арзуманян Г.М.
Четкина С.В.

Исполнитель

Куракина М.А.

Телефон: 786-3773(181)
«18» февраля 2011 г.

Раздел «Справочно»:

1. Формирование (доначисление) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 553977, в том числе вследствие:

- 1.1. выдачи новых ссуд 370008;
- 1.2. изменения качества ссуд 143698;
- 1.3. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 5588;
- 1.4. иных причин 34683;

2. Восстановление (уменьшение) резерва на возможные потери по ссудам в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 569899, в том числе вследствие:

- 2.1. списания безнадежных ссуд 0;
- 2.2. погашения ссуд 401132;
- 2.3. изменения качества ссуд 116526;
- 2.4. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 26670;
- 2.5. иных причин 25571;

Банковская отчетность

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (/ порядковый номер)	БИК
45	17667493	1027739582089	2807	044579326

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ
(публикуемая форма)
на «01» января 2011 г.

Наименование кредитной организации Акционерный коммерческий банк «Трансстройбанк»
(Закрытое акционерное общество)
АКБ «Трансстройбанк» (ЗАО)
Почтовый адрес 115093, г. Москва, ул. Дубининская, дом 94

Код формы 0409813
Квартальная / Годовая
тыс. руб

Номер п/п	Наименование статьи	Данные на начало отчетного периода	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период		Данные на соответствующую дату отчетного периода	
			Максимальное	Минимальное	Максимальное	Минимальное
1	2	3	4		5	
1	Достаточность собственных средств (капитала) банка (Н1)	10.0	35.9		31.2	
2	Показатель мгновенной ликвидности банка (Н2)	15.0	62.2		89.6	
3	Показатель текущей ликвидности банка (Н3)	50.0	115.1		101.6	
4	Показатель долгосрочной ликвидности банка (Н4)	120.0	77.4		100.3	
5	Показатель максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков (Н6)	25.0	Максимальное	19.4	Максимальное	22.7
			Минимальное	0.0	Минимальное	0.0
6	Показатель максимального размера крупных кредитных рисков (Н7)	800.0	191.3		227.1	
7	Показатель максимального размера кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных банком своим участникам (акционерам) (Н9.1)	50.0	0.0		1.6	
8	Показатель совокупной величины риска по инсайдерам банка (Н10.1)	3.0	0.8		1.8	
9	Показатель использования собственных средств (капитала) банка для приобретения	25.0	17.2		18.8	

Номер п/п	Наименование статьи	Данные на начало отчетного периода	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период	Данные на соответствующую дату отчетного периода
10	акций (долей) других юридических лиц (Н12)			
11	Показатель соотношения суммы ликвидных активов сроком исполнения в ближайшие 30			
12	календарных дней к сумме обязательств РНКО (Н15)			
13	Показатель максимальной совокупной величины кредитов клиентам - участникам расчетов на завершение расчетов (Н16)			
14	Показатель предоставления РНКО от своего имени и за свой счет кредитов заемщикам, кроме клиентов - участников расчетов			
15	(Н16.1)			
	Показатель минимального соотношения размера предоставленных кредитов с ипотечным покрытием и собственных средств (капитала) (Н17)			
	Показатель минимального соотношения размера ипотечного покрытия и объема эмиссии облигаций с ипотечным покрытием			
	(Н18)			
	Показатель максимального соотношения совокупной суммы обязательств кредитной организации - эмитента перед кредиторами, которые в соответствии с федеральными законами имеют приоритетное право на удовлетворение своих требований перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием, и собственных средств (капитала) (Н19)			

Руководитель
Главный бухгалтер
М.П.

Арзумян Г.М.
Четкина С.В.

Банковская отчетность

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственной регистрационный номер	регистрационный номер (/ порядковый номер)	БИК
45	17667493	1027739582089	2807	044579326

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

(публикуемая форма)
на «01» января 2011 г.

Наименование кредитной организации: Акционерный коммерческий банк «Трансстройбанк» (Закрытое акционерное общество)
АКБ «Трансстройбанк» (ЗАО)
Почтовый адрес: 115093, г. Москва, ул. Дубининская, дом 94

Код формы 0409814
Квартальная / Годовая
тыс. руб

Номер п/п	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
1	2	3	4
1	Чистые денежные средства, полученные от / использованные в операционной деятельности		
1.1	Денежные средства, полученные от / использованные в операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах, всего, в том числе:	52682	67941
1.1.1	Проценты полученные	448396	381897
1.1.2	Проценты уплаченные	-213685	-141950
1.1.3	Комиссии полученные	42550	46178
1.1.4	Комиссии уплаченные	-9962	-6280
1.1.5	Доходы за вычетом расходов по операциям с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток, имеющимися в наличии для продажи	-565	-126
1.1.6	Доходы за вычетом расходов по операциям с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	0	0
1.1.7	Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой	42855	29529
1.1.8	Прочие операционные доходы	24994	129675
1.1.9	Операционные расходы	-252192	-330561
1.1.10	Расход / возмещение по налогу на прибыль	-29709	-40421
1.2	Прирост / снижение чистых денежных средств от операционных активов и обязательств, всего, в том числе:	-63108	88348
1.2.1	Чистый прирост / снижение по обязательным резервам на счетах в Банке России	-1354	-15866
1.2.2	Чистый прирост / снижение по вложениям в ценные бумаги, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
1.2.4	Чистый прирост / снижение по ссудной задолженности	116955	-983286
1.2.5	Чистый прирост / снижение по прочим активам	-19923	177187

Номер п/п	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
1.2.6	Чистый прирост / снижение по кредитам, депозитам и прочим средствам Банка России	0	-150000
1.2.7	Чистый прирост / снижение по средствам других кредитных организаций	-82081	115535
1.2.8	Чистый прирост / снижение по средствам клиентов (некредитных организаций)	-157528	1094642
1.2.9	Чистый прирост / снижение по финансовым обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
1.2.10	Чистый прирост / снижение по выпущенным долговым обязательствам	90894	11250
1.2.11	Чистый прирост (снижение) по прочим обязательствам	-10071	-161114
1.3	Итого по разделу 1 (ст. 1.1 + ст. 1.2)	-10426	156289
2	Чистые денежные средства, полученные от / использованные в инвестиционной деятельности		
2.1	Приобретение ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории «имеющиеся в наличии для продажи»	359	-31441
2.2	Выручка от реализации и погашения ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории «имеющиеся в наличии для продажи»	10673	15026
2.3	Приобретение ценных бумаг, относящихся к категории «удерживаемые до погашения»	0	0
2.4	Выручка от погашения ценных бумаг, относящихся к категории «удерживаемые до погашения»	0	0
2.5	Приобретение основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	-4518	-1881
2.6	Выручка от реализации основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	100	0
2.7	Дивиденды полученные	-780	0
2.8	Итого по разделу 2 (сумма строк с 2.1 по 2.7)	5834	-18296
3	Чистые денежные средства, полученные от / использованные в финансовой деятельности	0	0
3.1	Взносы акционеров (участников) в уставный капитал	0	0
3.2	Приобретение собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.3	Продажа собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.4	Выплаченные дивиденды	-59167	-49296
3.5	Итого по разделу 3 (сумма строк с 3.1 по 3.4)	-59167	-49296
4	Влияние изменений официальных курсов иностранных валют по отношению к рублю, установленных Банком России, на денежные средства и их эквиваленты	-24284	-8986
5	Прирост / использование денежных средств и их эквивалентов	-88043	79711
5.1	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года	556547	476836
5.2	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	468504	556547

Руководитель
Главный бухгалтер
М.П.

Арузмания Г.М.
Четкина С.В.

МНЕНИЕ ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «ЭНЭКО-1»

По мнению ООО «Аудиторская фирма «ЭНЭКО-1» бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках, отчет о движении денежных средств, отчет об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов, сведения об обязательных нормативах отражают достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации АКБ «Трансстройбанк» (Закрытое Акционерное Общество) по состоянию на 1 января 2011 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

- наименование аудиторской организации (фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора)	ООО «Аудиторская фирма «ЭНЭКО-1»
- лицензия №	Е 002367
- дата выдачи лицензии	06.11.2002
- срок действия лицензии	До 05.11.2012
- наименование органа, выдавшего лицензию	Министерство финансов Российской Федерации
- фамилия, имя, отчество руководителя	Карлин Игорь Савельевич
Данные лица, заверившего публикуемую отчетность:	
- фамилия, имя, отчество лица, заверившего публикуемую отчетность	Карлин Игорь Савельевич
- должность	Генеральный Директор
- номер документа	К 002176
- дата документа	20.12.2002
- название документа	Квалификационный аттестат

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ПО МСФО

Сокращенная финансовая отчетность, составленная на основе проверенной аудиторами ЗАО «КПМГ» финансовой отчетности

Акционерам АКБ «Трансстройбанк» (ЗАО)

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности АКБ «Трансстройбанк» (ЗАО) (далее – «Банк»), состоящей из отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2010 года, отчетов о совокупной прибыли, об изменениях в составе собственных средств и о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, и краткого изложения основных положений учетной политики и других поясняющих примечаний.

Ответственность руководства Банка за подготовку финансовой отчетности

Ответственность за подготовку и достоверное представление указанной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности несет руководство Банка. Данная ответственность включает в себя: разработку, внедрение и поддержание системы внутреннего контроля, необходимой для подготовки и достоверного представления финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок; выбор и применение соответствующей учетной политики; использование обоснованных применительно к обстоятельствам оценок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения об указанной финансовой отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Данные стандарты требуют от нас соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включает в себя проведение процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые данные и раскрытия, содержащиеся в финансовой отчетности. Выбор процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска наличия существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска аудитор рассматривает систему внутреннего контроля, обеспечивающую подготовку и достоверное представление финансовой отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включает оценку правильности использованных принципов бухгалтерского учета и обоснованности оценочных показателей, рассчитанных руководством, а также оценку представления финансовой отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства дают нам достаточные основания для выражения мнения об указанной финансовой отчетности.

Мнение

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Банка по состоянию на 31 декабря 2010 года, а также результаты его деятельности и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

ЗАО «КПМГ»
20 июня 2011 года

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ на 31 декабря 2010 года

Финансовая отчетность Банка была одобрена Советом директоров Банка 20 июня 2011 года

АКТИВЫ	Примечания	2010 год тыс. рублей	2009 год тыс. рублей
Денежные и приравненные к ним средства	11	486 610	549 978
Обязательные резервы в Центральном банке Российской Федерации		19 459	18 105
Депозиты в банках	12	320 048	470 000
Финансовые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка за период			
- находящиеся в собственности Банка	13	-	40 088
Финансовые инструменты, имеющиеся в наличии для продажи			
- находящиеся в собственности Банка	14	21 207	31 894
- обремененные залогом	14	213 138	200 331
Кредиты, выданные клиентам	15	2 991 645	2 926 250
Основные средства и нематериальные активы	16	9 309	6 752
Требования по текущему налогу на прибыль		7 595	3
Прочие активы	17	37 284	49 266
Всего активов		4 106 295	4 292 667

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Финансовые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка за период	13	-	426
Счета и депозиты банков	18	692 432	804 188
Текущие счета и депозиты клиентов	19	1 547 444	1 826 225
Выпущенные векселя		399 862	310 892
Субординированные кредиты	20	290 000	150 000
Обязательства по отложенному налогу	10	14 113	20 143
Обязательства по текущему налогу на прибыль		-	5 588
Прочие обязательства	21	94 628	86 366
Всего обязательств		3 038 479	3 203 828

СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА

Акционерный капитал	22	990 195	990 195
Резерв по переоценке финансовых инструментов, имеющихся в наличии для продажи		(14 988)	(25 091)
Нераспределенная прибыль		92 609	123 735
Всего собственных средств		1 067 816	1 088 839
Всего обязательств и собственных средств		4 106 295	4 292 667

Руководитель
Главный бухгалтер
М.П.

Арзумян Г.М.
Четкина С.В.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 2010 год

Финансовая отчетность Банка была одобрена Советом директоров Банка 20 июня 2011 года

АКТИВЫ	Примечания	2010 год тыс. рублей	2009 год тыс. рублей
Процентные доходы		447 073	404 208
Процентные расходы		(211 678)	(172 553)
Чистый процентный доход	4	235 395	231 655
Создание резерва под обесценение кредитов	15	(8 366)	(49 873)
Чистый процентный доход после создания резерва под обесценение кредитов		227 029	181 782
Чистый убыток от операций с финансовыми инструментами, оцениваемыми по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка за период		(85)	(101)
Чистый доход от операций с иностранной валютой	5	18 876	20 494
Комиссионные доходы	6	43 856	46 519
Комиссионные расходы	7	(22 442)	(19 306)
Прочие операционные доходы		2 769	15 301
Операционные доходы		270 003	244 689
Расходы на персонал	8	(132 396)	(121 634)
Прочие общехозяйственные и административные расходы	9	(101 117)	(92 531)
Прибыль до налогообложения		36 490	30 524
Расход по налогу на прибыль	10	(8 449)	(10 429)
Прибыль		28 041	20 095
Прочая совокупная прибыль			
Резерв по переоценке финансовых инструментов, имеющихся в наличии для продажи:	-	12 629	15 259
Налог на прибыль, относящийся к компонентам прочей совокупной прибыли		(2 526)	(3 052)
Прочая совокупная прибыль (убыток) за вычетом налога на прибыль		10 103	12 207
Всего совокупной прибыли (убытка)		38 144	32 302

Руководитель
Главный бухгалтер
М.П.

Арзумян Г.М.
Четкина С.В.

РЕКВИЗИТЫ БАНКА

Полное наименование Банка на русском языке:	Акционерный коммерческий банк Трансстройбанк (Закрытое акционерное общество)
Сокращенное наименование Банка на русском языке:	АКБ «Трансстройбанк» (ЗАО)
Данные банковской лицензии на осуществление банковских операций в рублях и иностранной валюте:	Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 2807 от 14.08.2003
Юридический адрес:	115093, г.Москва, ул. Дубининская, д. 94
Почтовый адрес:	115093, г.Москва, ул. Дубининская, д. 94
Платежные реквизиты в рублях РФ в учреждениях Банка России:	Корреспондентский счет № 30101810700000000326 в Отделении № 4 Московского ГТУ Банка России
БИК	044579326
ОГРН	1027739582089 дата регистрации – 20.11.2002
ИНН	7730059592
КПП	775001001
Код ОКВЭД	65.12
Код ОКПО	17667493
Код ОКАТО	45296559000
Код ОКОПФ	67
Код ОКОГУ	15001
ОКФС	16
Телефон/факс:	(495)786-37-73, факс (495)786-26-08
Сайт в Интернете	www.transstroybank.ru
e-mail:	tsbank@transstroybank.ru
SWIFT	TRSNRUMM
Telex	612042 TSB RU